

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj spisa: 6 St-1430/17

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC OSIJEK

1

25-10-2017

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA 110-07/17-06/82
UR. BROJ 04-06-17-37

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: UNICREDIT LEASING CROATIA D.O.O.

OIB: 18736141210

Adresa / sjedište

ZAGREB, HEINZELOVA 33

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: LANDIA D.O.O.

OIB: 86812953672

Adresa / sjedište : Vukovarska 27, TORDINCI

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi):

Ugovori o financijskom leasingu sa financiranjem PDV-a br.: 53034/16 i 53536/16.

Ukupan iznos tražbine: 0,00 Kn.

Iznos dospjele tražbine: 0,00 (kn)

Glavnica: 0,00 (kn)

Kamate: 0,00 (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka: **0,00 (kn)**

115. ★

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga):

Ugovor o financijskom leasingu s financiranjem PDV-a br. 53034/16 i 53536/16., Zapisnici o primopredaji objekata leasinga te računi dobavljača.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos: **181.909,00 Kn i 174.621,03 Kn.**

Naziv ovršne isprave: Bjanko zadužnica OV -783/16 i OV-1238/2016.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava:

Vlasništvo nad objektima leasinga, po Ugovoru o financijskom leasingu br. 53034/16 i 53536/16.

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo:

- 1) TOYOTA AVENSIS NOVI 2015 2,0 D-4D LUNA SD, broj šasije: SB1BT76L40E008989
- 2) GASPARDO SIJAČICA MAGICA 6 REDI+KOMPJ.+UZG, serijski broj: 159650203

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

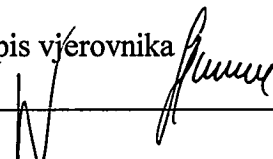
Mjesto i datum

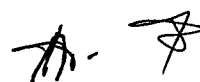
Zagreb, 23.10.2017.

 **Unicredit**
Leasing Croatia d.o.o.
Heinzelova 33
10000 Zagreb

17

Potpis vjerovnika





FINANCIJSKA AGENCIJA

Vukovarska 70
HR – 10000 ZAGREB

U Zagrebu, 23.10.2017.

Predmet: **IZLUČNO PRAVO**

Poštovani,

Vezano uz Predstečajni postupak nad društvom LANDIA D.O.O., Vukovarska 27, TORDINCI, OIB: 86812953672, koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Osijeku, posl.br. St-1430/17,

i prijavu tražbine UniCredit Leasing Croatia d.o.o., Zagreb, Heinzlova 33, OIB 18736141210, te obavijest o izlučnom pravu, obavještava se naslov da UniCredit Leasing Croatia d.o.o. traži da se izdvoje objekti leasinga specificirani u prijavi tražbine i to:

- 1) TOYOTA AVENSIS NOVI 2015 2,0 D-4D LUNA SD, broj šasije: SB1BT76L40E008989
- 2) GASPARDO SIJAČICA MAGICA 6 REDI+KOMPJ.+UZG, serijski broj: 159650203

i predaju u posjed UniCredit Leasing Croatia d.o.o., kao vlasniku istih, te da ne budu dio plana restrukturiranja.

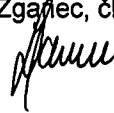
UniCredit Leasing Croatia d.o.o.

Eugen Paić-Karega, predsjednik Uprave




17

Nikolina Žganec, članica Uprave



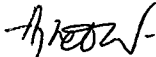
UniCredit
Leasing Croatia d.o.o.

Heinzlova 33
10 000 Zagreb
Republika Hrvatska

Poslovna jedinica
Centar Bunde
D.T. Gavranca 17,
10 000 Zagreb

Tel +385 1 2447 100
Fax +385 1 2447 101
www.unicreditleasing.hr

Eugen Paić-Karega, predsjednik Uprave
Nikolina Žganec, članica Uprave
Marko Juranić, član Uprave


Upisan u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod
brojem MBS 080185577, iznos temeljnog kapitala
28.741.800,00 kuna, uplaćen u cijelosti. OIB 18736141210.
PIB HR18736141210. Račun kod Zagrebačke banke d.d.,
Trg bana J. Jelačića 10, 10000 Zagreb. IBAN
HR5123800001101923623, SWIFT ZABAH2X.



UGOVOR O FINACIJSKOM LEASINGU SA FINANCIRANJEM PDV-a br. 53034/16

Na temelju ponude br. 0264272

SKLOPLJEN IZMEĐU

I. DAVATELJA LEASINGA: UniCredit Leasing Croatia d.o.o.

Sa sjedištem: Heinzelova 33, 10000 Zagreb, OIB:18736141210

II. PRIMATELJA LEASINGA:

LANDIA d.o.o. za usluge i trgovinu

Sa sjedištem: Vukovarska 27, HR-32214 TORDINCI

IIa. JAMCA PLATCA:

BECIĆ DAVOR

Sa sjedištem: JURJA DALMATINCA 49, HR-32100
VINKOVCI

OIB: 86812953672

Zastupan po: DAVOR BECIĆ

OIB: 91627259355

III. OBJEKT LEASINGA: TOYOTA AVENSIS NOVI 2015 2,0 D-4D LUNA SD

Marka:

TOYOTA

Tip:

AVENSIS NOVI 2015 2,0 D-4D LUNA SD

God. proizvodnje:

2015

Broj šasije / motora:

SB1BT76L40E008989 /

Maksimalni broj kilometara godišnje:

35000

Matično mjesto objekta leasinga:

TORDINCI

Dobavljač:

INTEGRA-DUNDOVIĆ D.O.O. za servis i trgovinu, JOSIPA HUTTLERA 31
HR-31000 OSIJEK

IV. NABAVNA VRIJEDNOST S PDV-om:

186.299,06 HRK

Slovima: stoosamdesetšestisućadvjestodevedesetdevet HRK i šest lipa

POSEBNI POREZ NA MOTORNA VOZILA (PPMV):

13.600,94 HRK

Slovima: trinaesttisucešesto HRK i devedesetčetiri lipa

NABAVNA VRIJEDNOST S PDV-om i PPMV-om (Temelj kalkulacije):

199.900,00 HRK

Slovima: stodevedesetdevetisućadevetsto HRK i nula lipa

V. TEMELJNO VRIJEME TRAJANJA LEASING UGOVORA:

60 mjeseci

VI. PLAĆANJA (U HRK)

Iznos leasing rate:

2.726,20 HRK

Slovima: dvijetisućesedamstodvadesetšest HRK i dvadeset lipa

Nominalna kamatna stopa:

6,75%

Efektivna kamatna stopa (EKS):

8,02%

Razdoblja plaćanja:

Mjesečna

Ukupan broj leasing rata:

60

Slovima: šezdeset

Učešće:

(30,00 %)

59.970,00 HRK

Slovima: pedesetdevetisućadevetstosedamdeset HRK i nula lipa

Administrativni troškovi:

2.998,50 HRK

Slovima: dvijetisućdevetstodevedesetosam HRK i pedeset lipa

VII. OTKUPNA VRIJEDNOST OBJEKTA LEASINGA NAKON ISTEKA UGOVORA:

1.999,00 HRK

Slovima: jednatisućadevetstodevedesetdevet HRK i nula lipa

GLAVNE ODREDBE

Strana 2.

UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU SA FINANCIRANJEM PDV-a br. 53034/16

Na temelju ponude br. 0264272

Instrumenti osiguranja plaćanja:

ZADUŽNICA PRIMATELJA LEASINGA

1 komada

ZADUŽNICA JAMCA PLATCA

1 komada

POLICA AUTOMOBILSKOG KAŠKA

1 komada

Sastavni dio ugovora su Opći uvjeti, Otplatna tablica i zapisnik o preuzimanju objekta leasinga. Primatelj leasinga potpisom ovog ugovora potvrđuje da je pročitao i preuzeo opće uvjete, te prihvaća sva prava i obveze koje iz istih proizlaze.

Novčane obveze koje proizlaze iz ugovora izražene su u HRK.

Uplate se vrše na žiro račun br. HR5123600001101923623 navodeći broj ugovora u pozivu na broj.

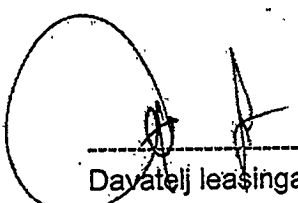
Obračun leasing rate počinje od dana preuzimanja/ispоруke objekta leasinga. Dan dospijeća mjesečne leasing rate označen je na računu.

Ukupan iznos naknada sadržan je u Otplatnoj tablici.

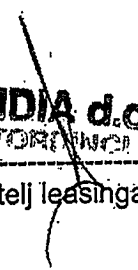
☐ Potpisivanjem ovog ugovora primatelj leasinga i ostali sudionici izjavljuju da su upoznati s Odlukom o naknadama davatelja leasinga, te da pristaju na primjenu iste.

Primatelj leasinga potpisom ovog ugovora potvrđuje da preuzima obvezu odjave vozila sukladno čl. 250 st. 3 Zakona o sigurnosti prometa na cestama u trenutku kada postane vlasnik istog.

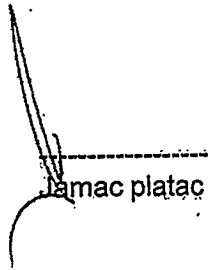
Osijek, 22.01. 2016
(Mjesto i datum)


Davatelj leasinga

UniCredit
Leasing Croatia d.o.o.
Heinz 101 93
10000 Zagreb


LANDIA d.o.o.

Primatelj leasinga


Jamac platać

Primatelj leasinga: LANDIA D.O.O.

Adresa: Vukovarska 27 HR-32214 TORDINCI

OIB: 86812953672

Tip ugovora: Ugovor o financijskom leasingu sa financiranjem PDV-a

Broj ugovora: 53034/16

Objekt leasinga: TOYOTA AVENSIS NOVI 2015, 2.0 D-4D, LUNA SD

Valuta: HRK

Nabavna vrijednost s PDV-om: 186.299,06

Nabavna vrijednost s PDV-om i PPMV-om: 199.900,00

Nominalna kamatna stopa: 6,75%

Rok otplate: 60

Iznos financiranja: 139.930,00 HRK

Ukupni iznos naknade: 228.539,50 HRK

EKS/Efektivna kamatna stopa: 8,02%

Datum: 19.01.2016

OTPLATNA TABLICA

Rok plaćanja	Opis	Rata VAL	Za plaćanje	Otplata Glavnica	Kamate	Porez	PPMV	Stanje glavnice	Stanje PPMV
19.01.2016	ADMINISTRATIVNI TROŠKOVI	0 KN	2.998,50	0,00	0,00	0,00	0,00	186.299,06	13.600,94
19.01.2016	UČEŠĆE / AKONTACIJA	0 KN	59.970,00	55.889,72	0,00	0,00	4.080,28	130.409,34	9.520,66
09.02.2016	LEASING RATA	1 KN	2.726,20	1.807,40	786,87	0,00	131,93	128.601,94	9.388,73
09.03.2016	LEASING RATA	2 KN	2.726,20	1.817,32	776,20	0,00	132,68	126.784,62	9.256,05
11.04.2016	LEASING RATA	3 KN	2.726,20	1.827,55	765,23	0,00	133,42	124.957,07	9.122,63
09.05.2016	LEASING RATA	4 KN	2.726,20	1.837,83	754,20	0,00	134,17	123.119,24	8.988,46
09.06.2016	LEASING RATA	5 KN	2.726,20	1.848,16	743,11	0,00	134,93	121.271,08	8.853,53
11.07.2016	LEASING RATA	6 KN	2.726,20	1.858,56	731,95	0,00	135,69	119.412,52	8.717,84
09.08.2016	LEASING RATA	7 KN	2.726,20	1.869,02	720,73	0,00	136,45	117.543,50	8.581,39
09.09.2016	LEASING RATA	8 KN	2.726,20	1.879,53	709,45	0,00	137,22	115.663,97	8.444,17
10.10.2016	LEASING RATA	9 KN	2.726,20	1.890,10	698,11	0,00	137,99	113.773,87	8.306,18
09.11.2016	LEASING RATA	10 KN	2.726,20	1.900,74	686,70	0,00	138,76	111.873,13	8.167,42
09.12.2016	LEASING RATA	11 KN	2.726,20	1.911,42	675,23	0,00	139,55	109.961,71	8.027,87
09.01.2017	LEASING RATA	12 KN	2.726,20	1.922,18	663,69	0,00	140,33	108.039,53	7.887,54
09.02.2017	LEASING RATA	13 KN	2.726,20	1.932,99	652,09	0,00	141,12	106.106,54	7.746,42
09.03.2017	LEASING RATA	14 KN	2.726,20	1.943,87	640,42	0,00	141,91	104.162,67	7.604,51
10.04.2017	LEASING RATA	15 KN	2.726,20	1.954,80	628,69	0,00	142,71	102.207,87	7.461,80
09.05.2017	LEASING RATA	16 KN	2.726,20	1.965,80	616,89	0,00	143,51	100.242,07	7.318,29
09.06.2017	LEASING RATA	17 KN	2.726,20	1.976,85	605,03	0,00	144,32	98.265,22	7.173,97
10.07.2017	LEASING RATA	18 KN	2.726,20	1.987,97	593,10	0,00	145,13	96.277,25	7.028,84
09.08.2017	LEASING RATA	19 KN	2.726,20	1.999,15	581,10	0,00	145,95	94.278,10	6.882,89
11.09.2017	LEASING RATA	20 KN	2.726,20	2.010,40	569,03	0,00	146,77	92.267,70	6.736,12
09.10.2017	LEASING RATA	21 KN	2.726,20	2.021,70	556,90	0,00	147,60	90.246,00	6.588,52
09.11.2017	LEASING RATA	22 KN	2.726,20	2.033,07	544,70	0,00	148,43	88.212,93	6.440,09
11.12.2017	LEASING RATA	23 KN	2.726,20	2.044,52	532,42	0,00	149,26	86.168,41	6.290,83
09.01.2018	LEASING RATA	24 KN	2.726,20	2.056,02	520,08	0,00	150,10	84.112,39	6.140,73
09.02.2018	LEASING RATA	25 KN	2.726,20	2.067,57	507,68	0,00	150,95	82.044,82	5.989,78
09.03.2018	LEASING RATA	26 KN	2.726,20	2.079,21	495,20	0,00	151,79	79.965,61	5.837,99
09.04.2018	LEASING RATA	27 KN	2.726,20	2.090,90	482,65	0,00	152,65	77.874,71	5.685,34
09.05.2018	LEASING RATA	28 KN	2.726,20	2.102,66	470,03	0,00	153,51	75.772,05	5.531,83
11.06.2018	LEASING RATA	29 KN	2.726,20	2.114,49	457,34	0,00	154,37	73.657,56	5.377,46
09.07.2018	LEASING RATA	30 KN	2.726,20	2.126,39	444,57	0,00	155,24	71.531,17	5.222,22

Rok plaćanja	Opis	Rata VAL	Za plaćanje	Otplata		Kamate	Porez	PPMV	Stanje glavnice	Stanje PPMV
				Glavnica						
09.08.2018	LEASING RATA	31 KN	2.726,20	2.138,35		431,74	0,00	156,11	69.392,82	5.066,11
10.09.2018	LEASING RATA	32 KN	2.726,20	2.150,38		418,83	0,00	156,99	67.242,44	4.909,12
09.10.2018	LEASING RATA	33 KN	2.726,20	2.162,48		405,85	0,00	157,87	65.079,96	4.751,25
09.11.2018	LEASING RATA	34 KN	2.726,20	2.174,64		392,80	0,00	158,76	62.905,32	4.592,49
10.12.2018	LEASING RATA	35 KN	2.726,20	2.186,87		379,68	0,00	159,65	60.718,45	4.432,84
09.01.2019	LEASING RATA	36 KN	2.726,20	2.199,17		366,48	0,00	160,55	58.519,28	4.272,29
11.02.2019	LEASING RATA	37 KN	2.726,20	2.211,54		353,20	0,00	161,46	56.307,74	4.110,83
11.03.2019	LEASING RATA	38 KN	2.726,20	2.223,98		339,88	0,00	162,36	54.083,76	3.948,47
09.04.2019	LEASING RATA	39 KN	2.726,20	2.236,49		326,43	0,00	163,28	51.847,27	3.785,19
09.05.2019	LEASING RATA	40 KN	2.726,20	2.249,07		312,93	0,00	164,20	49.598,20	3.620,99
10.06.2019	LEASING RATA	41 KN	2.726,20	2.261,72		299,36	0,00	165,12	47.336,48	3.455,87
09.07.2019	LEASING RATA	42 KN	2.726,20	2.274,44		285,71	0,00	166,05	45.062,04	3.289,82
09.08.2019	LEASING RATA	43 KN	2.726,20	2.287,24		271,98	0,00	166,98	42.774,80	3.122,84
09.09.2019	LEASING RATA	44 KN	2.726,20	2.300,10		258,18	0,00	167,92	40.474,70	2.954,92
09.10.2019	LEASING RATA	45 KN	2.726,20	2.313,04		244,29	0,00	168,87	38.161,66	2.786,05
11.11.2019	LEASING RATA	46 KN	2.726,20	2.326,05		230,33	0,00	169,82	35.835,61	2.616,23
09.12.2019	LEASING RATA	47 KN	2.726,20	2.339,14		216,29	0,00	170,77	33.496,47	2.445,46
09.01.2020	LEASING RATA	48 KN	2.726,20	2.352,30		202,17	0,00	171,73	31.144,17	2.273,73
02.2020	LEASING RATA	49 KN	2.726,20	2.365,52		187,98	0,00	172,70	28.778,65	2.101,03
09.03.2020	LEASING RATA	50 KN	2.726,20	2.378,83		173,70	0,00	173,67	26.399,82	1.927,36
09.04.2020	LEASING RATA	51 KN	2.726,20	2.392,21		159,34	0,00	174,65	24.007,61	1.752,71
11.05.2020	LEASING RATA	52 KN	2.726,20	2.405,67		144,90	0,00	175,63	21.601,94	1.577,08
09.06.2020	LEASING RATA	53 KN	2.726,20	2.419,20		130,38	0,00	176,62	19.182,74	1.400,46
09.07.2020	LEASING RATA	54 KN	2.726,20	2.432,81		115,78	0,00	177,61	16.749,93	1.222,85
10.08.2020	LEASING RATA	55 KN	2.726,20	2.446,49		101,10	0,00	178,61	14.303,44	1.044,24
09.09.2020	LEASING RATA	56 KN	2.726,20	2.460,26		86,33	0,00	179,61	11.843,18	864,63
09.10.2020	LEASING RATA	57 KN	2.726,20	2.474,10		71,48	0,00	180,62	9.369,08	684,01
09.11.2020	LEASING RATA	58 KN	2.726,20	2.488,01		56,55	0,00	181,64	6.881,07	502,37
09.12.2020	LEASING RATA	59 KN	2.726,20	2.502,01		41,53	0,00	182,66	4.379,06	319,71
11.01.2021	LEASING RATA	60 KN	2.726,20	2.516,07		26,43	0,00	183,70	1.862,99	136,01
09.02.2021	LEASING RATA	61 KN	1.999,00	1.862,99		0,00	0,00	136,01	0,00	0,00
UKUPNO			228.539,50	186.299,06		25.641,00	0,00	13.600,94		

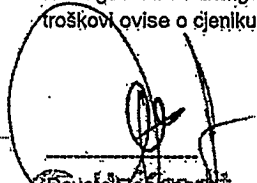
Napomena

Rok plaćanja rata ovisi o datumu preuzimanja objekta leasinga na način da se prva leasing rata izdaje prvog dana u mjesecu nakon preuzimanja.

Za prikaz otplatne tablice i rokova plaćanja kao datum predviđenog preuzimanja objekta korišten je datum izrade oplatne tablice i leasing ugovora.

Iskazana efektivna kamatna stopa vrijedi na datum izrade oplatne tablice odnosno datuma sklapanja leasing ugovora.

Kod ugovora o leasingu kod kojih je polica kasko osiguranja uvjet sklapanja ugovora o leasingu, trošak kasko osiguranja nije uključen u izračun EKS-a jer troškovi ovise o cjeniku davatelja usluge (osiguravatelja) i nisu unaprijed poznati davatelju leasinga.


 David Hladin
 Leasing Croatia d.o.o.
 Heinzova 33
 10000 Zagreb

LANDIA d.o.o.
 LANDIA d.o.o.


 BEČIĆ DAVOR

1. Uvodne napomene

1.1. Ugovor o leasingu: je pravni posao u kojem se davatelj leasinga obvezuje, po odobrenom zahtjevu primatelja leasinga, pribaviti objekt leasinga koji je odredio primatelj leasinga od dobavljača kojeg je odredio primatelj leasinga i primatelju leasinga odobriti pravo korištenja tog objekta leasinga na ugovoreno razdoblje, dok se primatelj leasinga obvezuje davatelju leasinga plaćati ugovorenu naknadu. Ugovor o leasingu podrazumijeva zahtjev primatelja leasinga za sklapanje ugovora o leasingu (koji postaje ugovorom kad davatelj leasinga obavijesti primatelja leasinga o odobrenju zahtjeva), pisane obavijesti o dospijeću mjesečnih rata, opće i glavne uvjete kao i sve kasnije izmjene i dopune istih, što sve čini sastavni dio ugovora.

1.2. Davatelj leasinga: je UniCredit Leasing Croatia društvo s ograničenom odgovornošću za leasing, Zagreb, Heinzelova 33, OIB: 18736141210.

1.3. Primatelj leasinga: je pravna osoba ili fizička osoba koja posluje i obavlja gospodarsku djelatnost, a koja s UniCredit Leasing Croatia d.o.o. kao davateljem leasinga, sklapa ugovor o leasingu i time stječe pravo korištenja objekta leasinga uz obvezu plaćanja ugovorene naknade.

1.4. Dobavljač: je pravna osoba koja s davateljem leasinga sklapa ugovor na osnovi kojeg davatelj leasinga stječe pravo vlasništva na objektu leasinga.

1.5. Objekt leasinga: je pokretna ili nepokretna stvar koja predstavlja predmet ugovora o leasingu.

2. Trajanje ugovora

2.1. Ugovor se sklapa na vrijeme određeno toč. V. glavnih odredbi ugovora o leasingu. Primatelj leasinga se potpisom ugovora o leasingu odriče prava na jednostrani prijevremeni raskid ugovora tijekom ugovorenog perioda, računajući od dana isporuke objekta leasinga, osim iz razloga navedenih u samom ugovoru.

2.2. Primatelj leasinga ima pravo, u svakom trenutku, izvršiti prijevremeni otkup objekta leasinga.

3. Primopredaja objekta leasinga

3.1. Davatelj leasinga daje nalog primatelju leasinga i obvezuje ga da preuzme objekt leasinga na dogovorenom mjestu i u dogovoreno vrijeme. Isporuku objekta leasinga izvršit će dobavljač izravno primatelju leasinga, na način da će mu ga staviti na raspolaganje. Sve tehničke i pravne preduvjete (prijevoz, osiguranje u prijevozu i sl.) za primopredaju i rad objekta leasinga treba omogućiti primatelj leasinga o svom trošku. Potpisujući zapisnik o primopredaji primatelj leasinga bezuvjetno i neopozivo preuzima objekt leasinga. U slučaju da primatelj leasinga neopravdano odbije preuzeti objekt leasinga, a dobavljač je uredno ponudio objekt u skladu s ugovorom, na dan kada je dobavljač ponudio objekt leasinga za primopredaju smatrat će se da je objekt leasinga isporučen uredno, u roku i bez nedostataka, te za primatelja leasinga nastupa obveza plaćanja tj. izvršenja obveza iz ugovora o leasingu.

3.2. U slučaju da dobavljač objekta leasinga primatelju leasinga ne isporuči objekt leasinga, isporuči ga sa zakašnjenjem većim od 30 dana ili ako objekt leasinga ima materijalni nedostatak, primatelj leasinga može raskinuti ugovor o leasingu. Prethodno raskidu ugovora o leasingu, primatelj leasinga mora obavijestiti davatelja leasinga čim dobavljač dođe u zakašnjenje, odnosno čim utvrdi da objekt leasinga ima materijalni nedostatak. Ako raskine ugovor, primatelj leasinga ima pravo na beskamatni povrat naknade koju je platio, osim jednokratne naknade (administrativnog troška), te ima pravo potraživati naknadu štete od dobavljača objekta leasinga. U slučaju da je dobavljač u zakašnjenju većem od 30 dana, a primatelj leasinga nije o istom obavijestio davatelja leasinga, smatra se da prihvaća zakašnjenje i gubi pravo raskid ugovora s tog osnova, a isporuka će se smatrati urednom. U slučaju da primatelj leasinga preuzme objekt leasinga unatoč tome što objekt leasinga ima materijalni nedostatak, primatelj leasinga dužan je o svom trošku ukloniti nedostatak, ukoliko isto ne učini dobavljač, a isporuka se smatra urednom.

3.3. Davatelj leasinga već sada ustupa primatelju leasinga sva prava i obveze, koje mu pripadaju s osnova kupnje objekta leasinga (reklamacija nedostataka, zahtjev za ispunjenjem ugovornih obveza, prava iz garancije, prava u slučaju kašnjenja i sl.). Primatelj leasinga prihvaća ova ustupljena prava i obveze. Istovremeno, primatelj leasinga nudi davatelju leasinga povratno ustupanje istih, na što je vezan za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu.

Sve prigovore koje primatelj leasinga ima prema dobavljaču, uključujući prigovore zbog materijalnih nedostataka, obavezan je uputiti izravno dobavljaču i o tome obavijestiti davatelja leasinga.

3.4. Primatelj leasinga uzima objekt leasinga u leasing kao «viđeno-uzeto u leasing». Primatelj leasinga sam je odabrao dobavljača i objekt leasinga, provjerio i pregledao objekt leasinga pri isporuci, te je primio k znanju uvjete isporuke kao i propise za održavanje objekta leasinga. Davatelj leasinga ne jamči niti za obveze dobavljača, niti serviseru, a niti za materijalne osobine i/ili upotrebljivost objekta leasinga.

3.5. U trenutku isporuke objekta leasinga na primatelja leasinga prelaze svi rizici vezani za objekt leasinga, uključujući i rizike za slučaj više sile, rizike nastale zbog izbora dobavljača, rizike proizašle iz zaštite prava, inovacija, intelektualnog vlasništva i/ili ostalih prava trećih osoba.

4. Korištenje objekta leasinga

4.1. Primatelj leasinga dužan je u skladu s ugovorom ili namjenom objekta leasinga koristiti objekt leasinga s dužnom pažnjom. Gubitak objekta leasinga ili gubitak njegove funkcije ne oslobađa primatelja leasinga njegovih obveza određenih ugovorom o leasingu.

4.2. Korištenje objekta leasinga nije dozvoljeno na područjima u kojima osiguravajuće društvo, kod kojeg je sklopljen ugovor o potpunom kasko osiguranju, ne priznaje osiguranje (ratno područje i sl.). Ukoliko primatelj leasinga ipak koristi objekt leasinga na područjima u kojima osiguravajuće društvo ne priznaje osiguranje, u slučaju štete, sam snosi troškove nastale štete.

4.3. Primatelj leasinga odgovoran je za štetu koju uzrokuje korištenjem objekta leasinga suprotno zakonima, ugovoru o leasingu i/ili namjeni objekta leasinga.

4.4. Primatelj leasinga ne smije objekt leasinga dati drugome na korištenje, po bilo kojoj osnovi, bez pisane suglasnosti davatelja leasinga. Davatelj leasinga može raskinuti ugovor i zahtijevati naknadu štete ako je primatelj leasinga bez njegove pisane suglasnosti dao objekt leasinga drugome na korištenje. Drugim osobama je dopušteno korištenje objekta leasinga samo ukoliko te osobe ispunjavaju zakonske uvjete za korištenje objekta leasinga i ukoliko to korištenje ne utječe na prava davatelja leasinga. Predaja objekta leasinga drugome na korištenje ne oslobađa primatelja leasinga obveza određenih ugovorom. Davatelj leasinga može raskinuti ugovor i zahtijevati naknadu štete ako je primatelj leasinga optereto objekt leasinga, dao na korištenje osobama koje nisu osposobljene ili ovlaštene za korištenje objekta leasinga, ili koristi objekt leasinga na način koji uzrokuje njegovo povećano trošenje.

5. Registracija objekta leasinga

5.1. Ukoliko objekt leasinga podliježe registraciji primatelj leasinga obvezuje se, o svom trošku, obaviti sve radnje vezane za prvu i sve kasnije registracije objekta leasinga, te snosi svu štetu koja nastane davatelju leasinga u slučaju ne izvršavanja opisane obveze.

5.2. Primatelj leasinga obvezuje se najkasnije u roku od 5 dana od dana registracije odnosno preuzimanja objekta leasinga dostaviti davatelju leasinga presliku prometne/plovidbene dozvole, dok se presliku police autoodgovornosti i original police kasko osiguranja obvezuje dostaviti prije primopredaje objekta leasinga, odnosno prije isteka važenja postojeće police osiguranja. Ukoliko primatelj leasinga ne dostavi svu gore navedenu dokumentaciju u navedenom roku davatelj leasinga zaračunat će mu naknadu za nedostavljenu dokumentaciju u visini određenoj Odlukom o naknadama davatelja leasinga. Ukoliko primatelj leasinga ne dostavi svu gore navedenu dokumentaciju u narednom roku od 7 dana davatelj leasinga zaračunat će mu dodatnu naknadu u visini određenoj Odlukom o naknadama davatelja leasinga. Prekošćenje dodatnog roka osnova je za prijevremeni raskid ugovora o leasingu.

5.3. U slučaju da je objekt leasinga vozilo/plovilo davatelj leasinga mora biti upisan u prometnu/plovidbenu dozvolu kao vlasnik objekta leasinga, a primatelj leasinga kao korisnik u dio napomena. U slučaju kada je objekt leasinga vozilo, objekt leasinga ne smije sudjelovati u prometu prije, odnosno po isteku registracije, te prije nego što primatelj leasinga dostavi davatelju leasinga presliku važeće prometne dozvole.

- naknadno dostavi dokaz da je isto učinio u roku, davatelj leasinga zadržava pravo naplate predmetne naknade, te pravo naplate naknade za postupak storna, policije osiguranja u visini određenoj Odlukom o naknadama davatelja leasinga.
- 8.4. Ugovor o osiguranju je sastavni dio ugovora o leasingu. Primatelj leasinga potpisom ugovora o leasingu potvrđuje da su mu poznati uvjeti osiguranja osiguravajućeg društva kod kojeg je osiguran predmet leasinga te da ih neopozivo prihvaća.
- 8.5. Primatelj leasinga snosi odgovornost za štetu koja iz bilo kojih razloga davatelju leasinga ne bude podmirena od strane osiguravajućeg društva, ili je osiguravajuće društvo na temelju uvjeta o osiguranju nije dužno platiti, a ovo se posebice odnosi na vožnju u alkoholiziranoj stanju, upravljanje vozilom od strane neovlaštene osobe te u slučaju namjere ili grubo nepažnje. Visinu štete utvrdit će ovlašteni procjenitelj odnosno stručna osoba koju odredi davatelj leasinga. Primatelj leasinga se obvezuje utvrditi iznos štete uplatiti na račun davatelja leasinga u roku od 10 (deset) dana od dana utvrđivanja iste.
- 8.6. Primatelj leasinga ovlašten je sklopiti dodatna osiguranja objekta leasinga i osiguranja vezana uz objekt leasinga.
- 8.7. U slučaju da primatelj leasinga ne izvrši povrat ili kasni s povratom objekta leasinga, kako je određeno ovim Općim uvjetima, obavezan je osigurati objekt leasinga kako je određeno ovim Općim uvjetima sve dok stvarno ne preda objekt leasinga davatelju leasinga. U protivnom, davatelj leasinga ima pravo, po svojoj najboljoj procjeni, sklopiti ugovore o osiguranju, te za nastale troškove teretiti primatelja leasinga, uvećano za PDV. Takva tražbina davatelja leasinga prema primatelju leasinga bit će tretirana kao tražbina iz ugovora o leasingu.
9. Postupak kod oštete
- 9.1. U slučaju štete na objektu leasinga, primatelj leasinga obavezan je bez odlaganja štetu prijaviti osiguravajućem društvu kod kojeg je objekt leasinga osiguran i podnijeti davatelju leasinga dokaz da je to učinio. Šteta na objektu leasinga mora se sanirati kod ovlaštenog servisera. Primatelj leasinga dužan je zatražiti od servisne radionice da stupi u vezu s davateljem leasinga.
- 9.2. Primatelj leasinga ima mogućnost odabira između rješavanja štete preko davatelja leasinga, uz plaćanje naknade davatelju leasinga za izvršenu uslugu obrade štete, i samostalnog rješavanja štete. Primatelj leasinga izražava svoj odabir na Nalogu za obradu oštetnog zahijeva, a koji mu prilaže davatelj leasinga.
- 9.3. U slučaju odabira rješavanja štete preko davatelja leasinga, davatelj leasinga daje nalog servisnoj radionici za popravak i plaća troškove popravka. Primatelj leasinga je obavezan nadoknaditi davatelju iznos troškova ukoliko ih ne nadoknadi osiguranje (nepokrićenje punog ili djelomičnog iznosa uslijed odbitka ugovorene franšize, malusa i dr.). Primatelj leasinga je suglasan da naknada štete iz police osiguranja može biti isplaćena tek nakon potpunog saniranja iste i uz suglasnost davatelja leasinga. Ukoliko davatelj leasinga u sklopu oštetnog zahijeva bude imao troškova, primatelj leasinga obavezan je bez odgode nadoknaditi iste davatelju leasinga, uključujući eventualnu zateznu kamatu na angažirana sredstva, bez obzira da li će isti biti podmireni od strane osiguranja ili ne.
- 9.4. U slučaju odabira samostalnog rješavanja štete, davatelj leasinga daje nalog servisnoj radionici da izvrši popravak i da ispostavi račun popravka direktno na primatelja leasinga, koji je u obvezi podmiriti trošak popravka. Prema osiguranju šalje se potrebna suglasnost prema kojoj će osiguranje izvršiti isplatu štete, također prema primatelju leasinga.
- 9.5. Bez obzira da li se šteta obrađuje preko davatelja leasinga ili samostalno, isplata oštete osiguranja za umanjenju vrijednosti objekta leasinga iz štetnog slučaja pripada isključivo davatelju leasinga kao vlasniku objekta leasinga.
- 9.6. Pod uvjetom da je primatelj leasinga podmicao prema davatelju leasinga sva svoja dugovanja proizašla iz štetnog događaja, davatelj leasinga može ustupiti svoja prava nastala iz štetnog događaja primatelju leasinga.
- 9.7. U slučaju krađe objekta leasinga, požara, oružane pljačke ili drugih okolnosti za koje bi se moglo pretpostaviti da su nastale kao posljedica kaznenih djela, primatelj leasinga se obvezuje odmah izvijestiti najbližu policijsku postaju i podnijeti prijavu nadležnim državnim tijelima, a zatim osiguravatelja i davatelja leasinga kojima se obvezuje dostaviti presliku prijave. Od dana krađe objekta leasinga teče rok od 30 dana u kojem osiguravajuće društvo traži predmet leasinga. Ukoliko objekt leasinga bude nađen on se vraća primatelju leasinga. Za to vrijeme i po povratku objekta leasinga teče obveza plaćanja

- leasing rata. Ne bude li objekt leasinga pronađen u navedenom roku ugovor o leasingu smatra se raskinutim sa datumom prijave krađe objekta leasinga.
- 9.8. U slučaju nastanka totalne štete na objektu leasinga, ovaj Ugovor se raskida s datumom štete po dostavljenoj izjavi osiguravatelja kojom potvrđuje nastanak iste.
- 9.9. Kod prijevremenog raskida ugovora o leasing zbog totalne štete ili krađe, davatelj leasinga će u roku od 60 (šezdeset) dana od prodaje objekta leasinga i/ili primitka isplate oštete od strane osiguravajućeg društva, tj. obavijestiti o otklonu, ovisno što je kasnije nastupilo, sastaviti konačni obračun i dostaviti ga primatelju leasinga, te će pozvati primatelja leasinga na plaćanje po istom.
- 9.10. Nastanak štete ili oštećenje objekta leasinga ne daju pravo primatelju leasinga da traži smanjenje leasing rata ili da postavlja neke druge zahtjeve po ugovoru o leasingu. Za sve štete prouzročene trećim osobama objektom leasinga ili njegovim korištenjem isključivo je odgovoran primatelj leasinga, te je obavezan nadoknaditi davatelju leasinga sve troškove koji bi za njega mogli nastati kao posljedica istih, te će takva tražbina davatelja leasinga prema primatelju leasinga biti tretirana kao tražbina iz ugovora o leasingu.
10. Briga o objektu leasinga, održavanje, ugradnja
- 10.1. Primatelj leasinga obavezan je voditi brigu o objektu leasinga, postupati u skladu s općim jamstvenim i uporabnim uputama proizvođača odnosno dobavljača, te popravke i servisiranje, što mora biti potvrđeno u servisnoj knjižici, obavljati u ovlaštenim radionicama specijaliziranim za objekt leasinga. Troškove pogona, popravka i održavanja snosi primatelj leasinga.
- 10.2. U slučaju ugradnje alarmne i druge opreme za zaštitu objekta leasinga, primatelj leasinga dužan je davatelju leasinga dostaviti odgovarajuća sredstva za deblokadu istih.
- 10.3. Primatelj leasinga obavezan je prije bilo koje ugradnje ili izmjene na objektu leasinga zatražiti suglasnost davatelja leasinga.
11. Vraćanje objekta leasinga
- 11.1. U slučaju prijevremenog raskida ugovora o leasingu i u slučaju ne korištenja opcije kupnje od strane primatelja leasinga, primatelj leasinga obavezan je objekt leasinga bez odlaganja, u urednom stanju sa svom standardnom opremom, prazni i očišćen, sa svim dokumentima i ključevima, vratiti davatelju leasinga na određeno mjesto i u određeno vrijeme prema uputama davatelja leasinga.
- 11.2. Ako primatelj leasinga ne izvrši tu svoju obvezu davatelj leasinga može organizirati povrat objekta leasinga na rizik i trošak primatelja leasinga. Davatelj leasinga, u tom slučaju, ima pravo bez najave neposredno stupiti u posjed objekta leasinga i bez sudjelovanja primatelja leasinga, a primatelj leasinga se unaprijed odriče svih prigovora kao i prava na posjedovnu zaštitu. Ukoliko je objekt leasinga priključen, sjedinjen ili ugrađen u druge predmete u vlasništvu primatelja leasinga ili drugih osoba, davatelj leasinga, odnosno njegov zastupnik, ima pravo odvojiti te predmete.
- 11.3. U slučaju da davatelj leasinga mora organizirati povrat objekta leasinga, davatelj leasinga zaračunat će primatelju leasinga naknadu u visini određenoj posebnom Odlukom o naknadama davatelja leasinga. Troškove (transporta, osiguranja i sl.) i opasnosti pri povratu sve do prodaje objekta leasinga snosi primatelj leasinga.
- 11.4. Sve troškove koji nastanu zbog vraćanja objekta leasinga, uključujući i eventualne putne troškove djelatnika davatelja leasinga i/ili trećih osoba, obvezuje se snositi primatelj leasinga, koji se ujedno odriče prava zahtijevati naknade štete i regresnih zahtjeva po osnovi plaćenih iznosa i ostalih troškova.
- 11.5. Ukoliko primatelj leasinga kasni s povratom, dužan je plaćati ugovornu kaznu u visini leasing rate za svaki započeti mjesec kašnjenja sve dok stvarno ne preda objekt leasinga davatelju leasinga. Za to vrijeme primatelj leasinga dužan je izvršavati obveze registracije objekta leasinga i osiguranja objekta leasinga kako je određeno ovim Općim uvjetima, u suprotnom će snositi sve kazne i troškove koje se odnose na objekt leasinga, a koje je zaprimio, ili bio obavezan snositi davatelj leasinga kao vlasnik objekta leasinga.
- 11.6. Davatelj leasinga ima pravo na trošak primatelja leasinga uspostaviti prijašnje stanje na objektu leasinga (popravkom, uklanjanjem ili ugradnjom dijelova i uređaja). U slučaju da objekt leasinga ne bude vraćen u besprijekornom stanju

- sve tražbine po ugovoru o leasingu koje su dospjele do trenutka otkupa, iznos nedospjele glavnice sa pripadajućim PDV-om, troškove i poreze, naknadne troškove potrebne radi prijenosa vlasništva i naknadu za prijevremeni otkup, koja naknada je određena Odlukom o naknadama davatelja leasinga. Svi naznačeni iznosi su plaćivi prema ponudi za prijevremeni otkup koju će ispostaviti Davatelj leasinga, prema pisanom zahtjevu primatelja leasinga. Naknadu za izdavanje ponude za prijevremeni otkup izdaje davatelj leasinga a visina iste određena je Odlukom o naknadama davatelja leasinga. Nakon ispunjenja gore navedenih obveza primatelja leasinga, davatelj leasinga će mu predati odgovarajuću ispravu temeljem koje će primatelj leasinga preneti pravo vlasništva objekta leasinga.
- Ukoliko prijenos vlasništva obavlja davatelj leasinga, primatelju leasinga će biti obračunata naknada u skladu sa Odlukom o naknadama davatelja leasinga. Objekt leasinga će se preneti primatelju leasinga u stanju u kakvom će biti, bez ikakve garancije za očite ili skrivene nedostatke. Davatelj leasinga će biti oslobođen bilo kakve obveze vezano za dostavu.
- 14.4. U slučaju kada primatelj leasinga prenese vlasništvo objekta leasinga, obavezan je davatelju leasinga u roku od 5 dana dostaviti presliku dokumentacije kojom se dokazuje da je izvršio prijenos vlasništva pri nadležnim javnim tijelima, upisnicima i registrima. U protivnom dužan je davatelju leasinga nadoknaditi svu štetu koja mu zbog toga nastane i snositi sve kazne i troškove koje se odnose na objekt leasinga, a koje je zaprimio, ili bio obavezan snositi davatelj leasinga kao vlasnik objekta leasinga.
15. Stupanje ugovora na snagu
- 15.1. Za primatelja leasinga ugovor stupa na snagu danom njegova potpisa.
- 15.2. Za davatelja leasinga ugovor stupa na snagu kada se kumulativno ispune sljedeći uvjeti:
- uplatom jednokratne naknade (administrativnih troškova);
 - uplatom učešća;
 - predajom instrumenata osiguranja plaćanja;
 - potpisivanjem ugovora o leasingu;
 - uplatom kupoprodajne cijene dobavljaču
16. Jamci (kao jamci platiti)
- 16.1. Jamci jamče i odgovaraju davatelju leasinga solidarno kao jamci platiti kako za ispunjenje svih obveza koje je primatelj leasinga preuzeo prema davatelju leasinga, tako i svih obveza koje proizlaze prema davatelju leasinga iz ugovora o leasingu ili u svezi ugovora o leasingu. Jamci/suduznici potpisom ugovora o leasingu daju suglasnost davatelju leasinga da sve obavijesti dostavlja isključivo primatelju leasinga, te se odriču prigovora da nisu obaviješteni.
17. Sredstva osiguranja
- 17.1. Primatelj leasinga, jamci/suduznici predaju davatelju leasinga instrumente osiguranja naplate potraživanja određene u glavnim odredbama ugovora o leasingu. Primatelj leasinga, jamci i suduznici neopozivo ovlašćuju davatelja leasinga da primljene instrumente osiguranja naplate potraživanja (mjenice, zadužnice i dr.) popuni na bilo koji iznos dospjele tražbine iz ugovora o leasingu ili u svezi s tim ugovorom, domicilira po vlastitom izboru i preda na naplatu. Ukoliko davatelj leasinga iskoristi primljene instrumente osiguranja naplate potraživanja, primatelj leasinga i jamci/suduznici obvezni su davatelju leasinga dostaviti dodatne instrumente osiguranja naplate potraživanja, na prvi poziv davatelja leasinga.
- Potpisom ovih Općih uvjeta primatelj leasinga i jamci/suduznici potvrđuju da su suglasni i da ovlašćuju davatelja leasinga da svaku svoju dospjelu nepodmirenu tražbinu po ugovoru o leasingu može naplatiti u iznosu koji je potreban za podmirenje tražbine temeljem zadužnice ili bjanko zadužnice, i to u kunama.
- 17.2. Nakon redovnog isteka ugovora o leasingu, uz uvjet podmirenja svih tražbina davatelja leasinga, primatelju leasinga i jamcima/suduznicima se vraćaju primljeni instrumenti osiguranja naplate potraživanja, te se primatelju leasinga dostavlja i konačni obračun. Davatelj leasinga obavezan je pozvati primatelja leasinga i jamce/suduznike na preuzimanje instrumenata osiguranja naplate potraživanja i dostaviti konačni obračun najkasnije u roku od 60 (šezdeset) dana od dana kada je primatelj leasinga podmirio sva potraživanja davatelja leasinga po ugovoru o leasingu.
- 17.3. U slučaju prijevremenog raskida ugovora o leasingu, sukladno članku 9.7., 9.8., 9.9. 12.1. i 12.4. ovih Općih uvjeta, davatelj leasinga će pozvati primatelja leasinga i jamce/suduznike na preuzimanje instrumenata osiguranja naplate potraživanja u

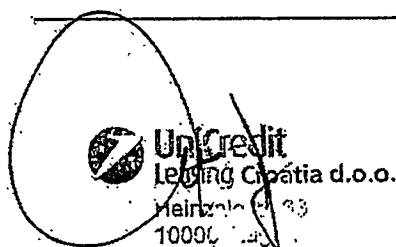
- roku od 60 (šezdeset) dana od dana kada su podmirena sva potraživanja davatelja leasinga po ugovoru o leasingu, koja potraživanja su utvrđena konačnim obračunom. U slučaju da se davatelj leasinga koristio instrumentima osiguranja naplate potraživanja radi naplate potraživanja, primatelju leasinga i jamcima/suduznicima se isti vraćaju ukoliko je to moguće obzirom na vrstu instrumenata osiguranja naplate potraživanja koja je davatelj leasinga koristio radi naplate potraživanja. Ukoliko je davatelj leasinga pokrenuo sudski postupak radi naplate potraživanja temeljem instrumenata osiguranja naplate potraživanja davatelj leasinga nema obveze povrata istih primatelju leasinga i jamcima/suduznicima.
18. Zaključne odredbe
- 18.1. Ugovorne strane potvrđuju da nema nikakvih usmenih dodatnih dogovora. Bilo kakvu izmjenu ugovora o leasingu potrebno je sačiniti u pisanom obliku. Usklađivanje visine iznosa leasing rata ili drugih plaćanja iz ugovora o leasingu uslijed promjene valutnih tečajeva, promjene valute plaćanja, uvjeta refinanciranja, kamatne stope ne smatraju se izmjenom ili dopunom ugovora i za takva usklađivanja nije potrebna suglasnost primatelja leasinga.
- 18.2. Primatelj leasinga, jamac i suduznik i njihovi ovlašteni zastupnici – fizičke osobe sporazumi su s automatskom obradom njegovih podataka iz ugovora o leasingu u svrhu upravljanja ugovorom i prosljeđivanjem (prenošenjem) tih podataka trećim osobama u uobičajenom obliku.
- 18.3. Primatelj leasinga, jamac/suduznik i njihovi ovlašteni zastupnici – fizičke osobe potpisom Ugovora o leasingu potvrđuju da su upoznati s identitetom Davatelja leasinga, tj. UniCredit Leasing Croatia d.o.o. kao voditelja zbirke osobnih podataka, te me/nas je Davatelj leasinga obavijestio o kategorijama korisnika osobnih podataka i mogućim posljedicama uskrate davanja podataka. Potvrđujemo da sam/smo upoznati sa svrhom prikupljanja i obrade naših/nasih osobnih podataka, odnosno da UniCredit Leasing Croatia d.o.o. kao Davatelj leasinga iste prikuplja u svrhu koja proizlazi iz Ugovora o leasingu. Općih uvjeta ugovora o leasingu i zakonske regulative koja uređuje pružanje leasing usluga, te u svrhe kako je utvrđeno Ugovorom o leasingu.
- 18.4. Primatelj leasinga, jamac i suduznik i njihovi ovlašteni zastupnici – fizičke osobe potpisom Ugovora o leasingu potvrđuju da dobrovoljno stavljaju na raspolaganje podataka o svom imenu i prezimenu, matičnom broju građana (JMBG), osobnom identifikacijskom broju (OIB), državljanstvu, broju osobne iskaznice/putovnice ili drugog identifikacijskog dokumenta, broju tekućeg računa, mjestu i adresi stanovanja, brojevima telefona/mobitela/faksa, podacima o zanimanju i zvanju, mjestu rada poslodavca, plaći i sve ostale osobne podatke koji su kao osobni i povjerljivi zaštićeni Zakonom o zaštiti osobnih podataka i Zakonom o leasingu, a koji su dani prilikom podnošenja zahtjeva za financiranje i sklapanja Ugovora o leasingu, te u svrhu realizacije odobrenja financiranja kao i vezano uz ugovorni odnos po Ugovoru o leasingu, ukoliko su takvi podaci dani. Primatelj leasinga, jamac i suduznik i njihovi ovlašteni zastupnici – fizičke osobe potpisom Ugovora o leasingu potvrđuju da su suglasni s načinom prikupljanja, korištenja i obradom osobnih i povjerljivih podataka opisanim u ovom Ugovoru o leasingu i njihovom dostavi i razmjenom kako je utvrđeno u ovom Ugovoru o leasingu; potvrđuju da su podaci sadržani u Zahtjevu za financiranje, Ugovoru o leasingu i predanoj dokumentaciji točni i ovlašćujemo Davatelja leasinga da ih u slučaju bilo kakve sumnje može provjeriti; potvrđuju da preuzimaju obvezu obavijestiti Davatelja leasinga o svakoj promjeni bilo kojeg osobnog podatka kojeg sam/smo potpisom Zahtjeva za financiranje i ovog Ugovora o leasingu stavio/la istom na raspolaganje i ovlastio/la za korištenje. Potpisom Ugovora o leasingu ujedno dajemo suglasnost da mi/nam se Davatelj leasinga obračun pisanim putem, telefonom, faksom ili elektroničkom poštom te da na adresu koju sam/smo dao/la vežano uz predmetni poslovni odnos može dostavljati informacije i propagandni materijal.
- 18.5. Davatelj leasinga će prikupiti i pohraniti informacije koje je primatelj leasinga prosljedio u okviru ovog ugovora. Podaci primatelja leasinga biti će pohranjeni u sigurnoj bazi podataka davatelja leasinga.
- 18.6. Primatelj leasinga, jamci/suduznici i njihovi ovlašteni zastupnici – fizičke osobe – upoznati su da Davatelj leasinga

ovlaštenima od HBOR te u slučaju potrebe pripočiti, prezentirati i predati HBOR odnosno osobama ovlaštenima od HBOR. Primatelj leasinga unaprijed je suglasan da ukoliko u bilo kojem trenutku, tijekom trajanja ugovora o leasingu, Davatelj leasinga izgubi mogućnost korištenja sredstava HBOR ili izgubi mogućnost refinanciranja tim sredstvima odnosno ako Primatelj leasinga izgubi mogućnost korištenja sredstava HBOR, ili izgubi mogućnost financiranja tim sredstvima jer (više) ne zadovoljava kriterije HBOR, Davatelj leasinga ima pravo na usklađenje što znači da Davatelj leasinga na Ugovor o leasingu ima pravo primijeniti uvjete koje redovno koristi u svom poslovanju. Isto se ne smatra izmjenom ili dopunom ugovora i za takvo usklađenje nije potrebna suglasnost Primatelja leasinga. Primatelj leasinga obvezuje se Davatelju leasinga i ovlaštenim osobama HBOR omogućiti neometan pristup objektu leasinga u svako doba, uvid u svoje financijsko stanje i račun dobiti i gubitka i u svu ostalu dokumentaciju vezano za ugovor o leasingu te omogućiti provjeru načina korištenja objekta leasinga. Primatelj leasinga suglasan je i obvezuje se da će, u slučaju da primi takvu obavijest od Davatelja leasinga ili HBOR-a, od trenutka primitka iste rate leasinga plaćati izravno na račun HBOR-a na ime izmirenja leasing rate i smanjenja obveze Davatelja leasinga s pozivom na broj leasing ugovora.

- 18.9. Davatelj leasinga ima pravo prenijeti, kao i potpuno ili djelomično ustupiti svoja prava i obveze iz ugovora o leasingu na treću osobu po vlastitom izboru. Primatelj leasinga nema pravo raskinuti ugovor o leasingu, ukoliko prijenosom ne dođe do promjene njegovih prava i obveza iz ovog ugovora.
- 18.10. Primatelj leasinga mora neodložno pismeno obavijestiti davatelja leasinga o promjeni mjesta svog boravka ili prebivališta, kao i promjeni boravka ili sjedišta, tvrtke solidarnog jamca. Ista obveza izvješćivanja vrijedi i za promjenu osoba ovlaštenih za zastupanje tvrtke. Do primitka obavijesti o promjeni sve obavijesti se dostavljaju na posljednju poznatu/navedenu adresu.
- 18.11. Međusobno obavješćivanje davatelja i primatelja leasinga vrši se isključivo pisanim putem. Dostava pismena davatelju leasinga smatra se urednom ukoliko je izvršena preporučenom pošiljkom s povratnicom kao dokazom primitka pismena. Sva pismena upućena primatelju leasinga od strane davatelja leasinga, uključujući račune, opomene, dopise, obavijesti, pozive na izvršenje ugovornih obveza i slično, dostavljaju se običnom poštom, a smatraju se uručenim danom otpreme na posljednju poznatu/navedenu adresu primatelja leasinga.
- 18.12. Primatelj leasinga snosi sve pristojbe, poreze, takse, kazne, ugovorne i druge kazne prema pružateljima usluga parkiranja, prekršajne kazne zbog neregistriranja ili ne odjave objekta leasinga u skladu sa preuzetim obvezama, kao i sva druga davanja, troškove i obveze koje terete objekt leasinga za vrijeme trajanja ugovora o leasingu ili proizlaze iz samog ugovora o leasingu.
- U slučaju da davatelj leasinga bude u obvezi podmiriti navedene troškove, primatelj leasinga ovlašćuje davatelja leasinga na izvršenje takve obveze, te se obvezuje nadoknaditi davatelju leasinga nastali trošak, pripadajući PDV, dodatnu naknadu u visini određenoj posebnom Odlukom o naknadama davatelj leasinga i svu nastalu štetu.

- 18.13. Primatelj leasinga obavezan je obavijestiti HRT o korištenju objekta leasinga, prijaviti prijamnik u objektu leasinga (ako postoji) najkasnije u roku od 30 dana od dana primopredaje objekta leasinga ili eventualne naknadne ugradnje prijamnika, te preuzeti obvezu plaćanja HRT pristojbe za radio-prijamnik u objektu leasinga. Primatelj leasinga također je obavezan obavijestiti HRT o promjeni sjedišta najkasnije u roku od 15 dana od dana promjene. Ukoliko primatelj leasinga propusti izvršiti navedenu obvezu, te davatelj leasinga bude u obvezi podmiriti troškove HRT pristojbe ili prekršajne kazne i troškove, primatelj leasinga ovlašćuje davatelja leasinga na izvršenje takve obveze, te se obvezuje nadoknaditi davatelju leasinga nastali trošak, pripadajući PDV, te dodatnu naknadu u visini određenoj posebnom Odlukom o naknadama davatelja leasinga i svu nastalu štetu.
- 18.14. U slučaju da neka od odredbi ugovora o leasingu ili Općih uvjeta postane ništetna to ne utječe na ostale odredbe ugovora. Ugovorne strane će u tom slučaju ništetnu odredbu zamijeniti valjanom odnosno onom koja odgovara cilju i svrhi koju su ugovaratelji imali na umu. U slučaju kolizije odredbi vrijede odredbe ugovora o leasingu, a zatim Opći uvjeti ugovora. Davatelj leasinga zadržava pravo izmjene i dopune ovih Općih uvjeta, te u slučaju da primatelj leasinga iste ne prihvaća, dužan je o tome obavijestiti davatelja leasinga u roku od 8 dana od obavijesti o izmjenama Općih uvjeta. Neobavješćivanje davatelja leasinga o prihvaćanju izmjena smatra se se pristankom. U slučaju neprihvaćanja izmjena i dopuna ovih Općih uvjeta, davatelj leasinga ima pravo jednostranog raskida ugovora o leasingu.
- 18.15. Ugovorne strane izjavljuju da se odriču prigovora promijenjenih okolnosti koje nastanu nakon potpisivanja ovog ugovora, u skladu s člankom 369. Zakona o obveznim odnosima, a to se naročito odnosi na nastupanje demonstracija, javnih nemira itd. (Clausula rebus sic stantibus).
- 18.16. Na odnose koji ovim ugovorom nisu posebno uređeni, odgovarajuće se primjenjuju odredbe Zakona o leasingu. Sve odredbe Općih uvjeta se na odgovarajući način primjenjuju i na jamce/suđuznike.
- 18.17. Mjesto ispunjenja ugovora je Zagreb.
- 18.18. U slučaju spora između primatelja leasinga i davatelja leasinga, koji bi se odnosio na interpretaciju ili primjenu ugovora o leasingu i ovih Općih uvjeta, primatelj leasinga, prije pokretanja spora pred nadležnim sudom, ima mogućnost koristiti instrumente za rješavanje sporova na način da ima mogućnost podnijeti prigovor davatelju leasinga putem preporučene pošiljke s potvrdom o uručivanju, putem e-maila (info@unicreditleasing.hr) ili putem faksa, naslovljujući ga na UniCredit Leasing Croatia d.o.o., Heinzelova 33, Zagreb (fax: 01/2447-101). Davatelj leasinga, u načelu, mora odgovoriti na prigovor u roku od 30 dana od primitka prigovora.
- 18.19. Ugovorne strane se obvezuju da će sve eventualne sporove iz ugovora o leasingu rješavati sporazumno. U slučaju spora ugovorne strane ugovaraju nadležnost suda u Zagrebu.

Primatelj leasinga i Jamac/Suđuznik pročitali su Glavne odredbe ugovora o leasingu i ove Opće uvjete, te ih u znak razumijevanja i prihvaćanja vlastoručno potpisuju, na datum naznačen u Glavnim odredbama ugovora o leasingu. Potpisivanjem Glavnih odredbi ugovora o leasingu i ovih Općih uvjeta Primatelj leasinga i Jamac/Suđuznik izjavljuju da su upoznati s Odlukom o naknadama davatelja leasinga, te da pristaje na njihovu primjenu, zajedno sa svim izmjenama i dopunama.



LANDIA d.o.o.
TORDINCI

ZAPISNIK O PRIMOPREDAJI OBJEKTA LEASINGA PO UGOVORU O LEASINGU BR. 53034/16

PODACI O PRIMATELJU LEASINGA:

Naziv i sjedište primatelja leasinga:	LANDIA D.O.O., Vukovarska 27, HR-32214 TORDINCI
OIB primatelja leasinga:	86812953672
Ime i prezime, ovlaštenje osobe koja je preuzela objekt leasinga:	BEČIĆ DAVOR, DIREKTOR

PODACI O OBJEKTU LEASINGA I DOBAVLJAČU:

Marka, tip, model objekta leasinga:	TOYOTA AVENSIS NOVI 2015 2,0 D-4D LUNA SD
Broj šasije / Serijski broj:	SB1BT76L40E008989
Godina proizvodnje:	2015
Rabljeni objekt leasinga:	☒ NE ☐ DA
Broj prijeđenih kilometara:	0
Naziv i sjedište dobavljača:	INTEGRA-DUNDOVIĆ D.O.O., JOSIPA HUTTLERA 31, HR-31000 OSIJEK
OIB dobavljača:	60425680672
Ime i prezime prodavača:	DRAŽEN HRČKA
Napomena o objektu leasinga:	

MJESTO I DATUM PRIMOPREDAJE:

U (mjesto):	OŠIJEK	Datum:	29.07.2016.
-------------	--------	--------	-------------

Ovim Zapisnikom o primopredaji, Dobavljač i Primatelj leasinga potvrđuju:

- da je Dobavljač predao objekt leasinga Primatelju leasinga, na dogovoreni način i na dogovorenom mjestu, te da Dobavljač nije u zakašnjenju s isporukom;
- da objekt leasinga u cijelosti odgovara odobravanju od strane Primatelja Leasinga, koji ga definitivno i bezuvjetno prihvata;
- da je prilikom primopredaje Primatelj leasinga provjerio i pregledao leporučeni objekt leasinga, te je utvrdio da je isti potpuno ispravan, funkcionalan i bez oštećenja;
- da je objekt leasinga u skladu sa normama i propisima, posebno onima vezanim za sigurnost, zaštitu okoliša i higijenu, da posjeduje (ukoliko je to zakonom propisano i nužno za kupovinu, uvoz, transport, korištenje i držanje objekta leasinga) sve potrebne koncesije, licence, potvrde, dozvole i homologacije;
- da je uz objekt leasinga preuzeta i sva pripadajuća dokumentacija i oprema potrebna za njegovo korištenje te dodatna oprema naručena od primatelja leasinga, a financirana kroz predmetni ugovor o leasingu;
- da je Dobavljač upoznao Primatelja leasinga sa uvjetima vezano za garanciju i korištenje objekta leasinga koje Primatelj leasinga u cijelosti prihvata;
- ukoliko Primatelj leasinga potpisuje Zapisnik o primopredaji usprkos nespornici ili napravovremenoj isporuci, utvrđenim materijalnim nedostacima, odnosno činjenici da objekt leasinga ne odgovara ugovorenom, a isto ne navede u ovom Zapisniku, Primatelj leasinga gubi sva zakonska i ugovorna prava u pogledu istog, te se navedena isporuka smatra urednom uz nastanak svih ugovorenih prava i obaza.

Kao vjeronosni potpisnici gornjih podataka pod materijalnom i kaznenom odgovornošću izjavljujemo, da su navedeni podaci potpuni, istiniti i tačni, te da je objekt leasinga preuzet u ime i za račun UniCredit Leasing Croatia d.o.o., Zagreb, Heinzelova 33, kao vlasnika objekta leasinga.

Objekt leasinga predao:

INTEGRA-DUNDOVIĆ d.o.o.
(pečat dobavljača i potpis prodavača)
31.051000 OSIJEK
60425680672

Objekt leasinga preuzeo:

LANDIA d.o.o.
(pečat i potpis primatelja leasinga)

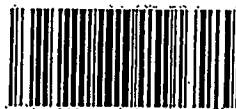


TOYOTA

53034/16

ALWAYS A
BETTER WAY

RAČUN - OTPREMNICI broj: 19/01/07



ULP60157771

Oznaka: 07-21-0000019-16

Korisnik vozila/ LANDIA D.O.O.
 leasinga: VUKOVARSKA 27
 32214 Tordinci
 OIB: 86812953672

Kupac:

UNICREDIT-LEASING CROATIA D.O.O.
 PODRUŽNICA NUŠTAR

K. PETRA SVAČICA 26
 32221 Nuštar

Datum računa: 29.01.2016.
 Mjesto računa: Osijek
 Datum isporuke: 29.01.2016.
 Datum dostupljanja: 29.01.2016.
 Način plaćanja: Transakcijski račun
 Tel. stranike
 MB
 OIB: 18736141210
 Datum JCD
 Broj JCD
 Datum izdavanja: 29.01.2016. 14:46
 Oznaka operatera: HRČKA DRAŽEN
 Oznaka plaćanja: Transakcijski račun

Model:	Avensis MC2 2.0 D-4D SD M/T6 LUNA TSS	
Proizvođač:	Toyota Motor Corporation Ltd.	
Marka vozila:	Toyota	
Tip motora:	Dizel	
Broj vrata:	4	
Code vozila:	WWT271L-AEFEYW	
God. proizvodnje:	2015	
Broj šasije:	SB1BT76L40E008989	
Boja:	040	
Kilometraža:	5	
Prosječna potrošnja:		
Razina emisije isp. plinova:	EURO-6	
Potvrda o broju suglasnosti:	225-01227/2015	
Broj motora:	0549422	
Namjena vozila:	Putničko	
Snaga:	105 kW	
Broj brzina:	6	
Radni obujam:	1995 ccm	
Broj sjedala:	5	
Masa vozila:	kg	
Nosivost:	kg	
Zemlja porijekla:	Velika Britanija	
Vrsta mjenjača:	Ručni (M/T)	
Prosječna emisija CO2:	119,00 (g/km)	
Maks. masa:	kg	

Opis	Količina	Cijena
Toyota Avensis MC2 2.0 D-4D SD M/T6 LUNA TSS	1	199.900,00
Osnovna cijena:		155.439,25 HRK
Naknadno ugrađena oprema:		0,00 HRK
Dodatne usluge:		0,00 HRK
Iznos prije popusta:		155.439,25 HRK
Iznos popusta:		- 6.400,00 HRK
Neoporezivo:		0,00 HRK
Porezna osnovica:		149.039,25 HRK
Iznos poreza (25%):		37.259,81 HRK
Iznos s porezom:		186.299,06 HRK
Osnovica za obračun PPMV (100% od 194.299,09):		194.299,09 HRK
Poseban porez na motorna vozila (PPMV) - po vrijednosti vozila (4,00% od 194.299,09):		7.771,97 HRK
Poseban porez na motorna vozila (PPMV) - po CO2 (3,00% od 194.299,09):		5.828,97 HRK
Poseban porez na motorna vozila (PPMV) - ukupno (7,00% od 194.299,09):		13.600,94 HRK
Ukupno za platiti sa PDV i PPMV:		199.900,00 HRK

stodevedesetdevetstisućadevetsotokuna

Predumjmovi

Broj	Datum	Stopa (%)	Osnovica	Porez	Ukupno
01-01-0000054-16	22.01.2016.	25	109.545,20	27.386,30	136.931,50
01-01-0000009-16	14.12.2015.	25	3.200,00	800,00	4.000,00
Razlika PDV-a 25% iznosi:	HRK	9.073,51	Ukupno uplaćeno predumjma:		HRK 140.931,50

Vrste plaćanja i iznosi

Transakcijski račun 58.968,50

INTEGRA DUNDUOVIĆ d.o.o.
 ZA POSREDOVANJE U TRGOVINU
 OSIJEK, CROATIA
 1125630672

Integra-Dundović d.o.o.

J. Huttlera 31, 31000 Osijek, Hrvatska

T +385 (31) 540444 F +385 (31) 502272, prodaja@integra- Dundovic.hr, www.toyota.hr/integrad

Upisan u Sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku pod brojem MBS: 030073938; PDV: HR60425680672; OIB: 60425680672; MB: 1665782;
 Zagrebačka banka Osijek IBAN br. HR102360000101912721; Temeljni kapital: 170.000,00 kn uplaćen u cijelosti; Član uprave: H. Dundović

Stranica: 1/2



TOYOTA

RAČUN - OTPREMNICA broj: 19/01/07

Izradio/-la račun:

(HRČKA DRAŽEN)

INTEG

ZA SERVIS I TRGOVINU

J. Huttlera 31, OSIJEK, CROATIA

Preuzeo/-la:

(UNICREDIT LEASING
CROATIA D.O.O.
PODRUŽNICA NUŠTAR)

Pri plaćanju pozvati se na sljedeći broj: 07-0000019-1013141

Novo vozilo. Obračunata je naknada za gospodarenje otpadnim vozilima u iznosu od: 876,00 kn.

Posebni porez je obračunat u skladu s odredbama Zakona o posebnom porezu na motorna vozila.

Napomena: UVOZNIK: TOYOTA CROATIA DOO, BANI 110 BUZIN ZAGREB-SLOBOŠTINA, OIB: 26261419142

Poštovani, zahvaljujemo Vam za iskazanom povjerenju. Prema našim podacima sljedeći servis za Vaše vozilo je predviđen u sljedećem terminu: 05.02.2017. / 15,000

Integra-Dundović d.o.o.

J. Huttlera 31, 31000 Osijek, Hrvatska

T: +385 (31) 540444 F: +385 (31) 502272, prodaja@integra-dundovic.hr, www.toyota.hr/integrad

Upisan u Sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku pod brojem: MBS: 030073938; PDV: HR60425680672; OIB: 60425680672; MB: 1665782;
Zagrebačka banka Osijek IBAN br: HR1023600001101912721; Temeljni kapital 170.000,00 kn uplaćen u cijelosti; Član uprave: H. Dundović

Stranica: 2/2



1. General Information a. Name: TOYOTA b. Model: 2000 c. Year: 2000 d. Color: White e. VIN: 4T1E1000000000000000 f. License: 11-215/52R1 g. Registration: 11-215/52R1 h. Title: 11-215/52R1 i. Sales Tax: 11-215/52R1 j. Other: 11-215/52R1		2. Vehicle Information a. Make: TOYOTA b. Model: 2000 c. Year: 2000 d. Color: White e. VIN: 4T1E1000000000000000 f. License: 11-215/52R1 g. Registration: 11-215/52R1 h. Title: 11-215/52R1 i. Sales Tax: 11-215/52R1 j. Other: 11-215/52R1	
3. Engine Information a. Make: TOYOTA b. Model: 2000 c. Year: 2000 d. Color: White e. VIN: 4T1E1000000000000000 f. License: 11-215/52R1 g. Registration: 11-215/52R1 h. Title: 11-215/52R1 i. Sales Tax: 11-215/52R1 j. Other: 11-215/52R1		4. Transmission Information a. Make: TOYOTA b. Model: 2000 c. Year: 2000 d. Color: White e. VIN: 4T1E1000000000000000 f. License: 11-215/52R1 g. Registration: 11-215/52R1 h. Title: 11-215/52R1 i. Sales Tax: 11-215/52R1 j. Other: 11-215/52R1	
5. Drivetrain Information a. Make: TOYOTA b. Model: 2000 c. Year: 2000 d. Color: White e. VIN: 4T1E1000000000000000 f. License: 11-215/52R1 g. Registration: 11-215/52R1 h. Title: 11-215/52R1 i. Sales Tax: 11-215/52R1 j. Other: 11-215/52R1		6. Safety Information a. Make: TOYOTA b. Model: 2000 c. Year: 2000 d. Color: White e. VIN: 4T1E1000000000000000 f. License: 11-215/52R1 g. Registration: 11-215/52R1 h. Title: 11-215/52R1 i. Sales Tax: 11-215/52R1 j. Other: 11-215/52R1	
7. Other Information a. Make: TOYOTA b. Model: 2000 c. Year: 2000 d. Color: White e. VIN: 4T1E1000000000000000 f. License: 11-215/52R1 g. Registration: 11-215/52R1 h. Title: 11-215/52R1 i. Sales Tax: 11-215/52R1 j. Other: 11-215/52R1		8. Notes a. Make: TOYOTA b. Model: 2000 c. Year: 2000 d. Color: White e. VIN: 4T1E1000000000000000 f. License: 11-215/52R1 g. Registration: 11-215/52R1 h. Title: 11-215/52R1 i. Sales Tax: 11-215/52R1 j. Other: 11-215/52R1	

ORIGINAL ZADUŽNICA U TORBICI 01/16
21.01.2016. DEKRETO

Obrazac zadužnice – stranica 1.

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: LANDIA d.o.o. za usluge i trgovinu

Sjedište/mjesto i adresa: Tordinci, Vukovarska 27

OIB: 86812953872

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: UniCredit Leasing Croatia d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Heinzelova 33

OIB: 18736141210

u iznosu od [1]: 181.909,00 HRK (slovima: sto osamdesetjednatisućadevetstodevet i 00/100 HRK)

uvećano za [2]: ugovorne kamate po stopi od 6,75% godišnje, nepromjenjiva; naknade i ostale stvarne troškove;

sa zateznom kamatom po stopi od [3]: u visini prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana, refinancijskim trgovačkim društvima uvećane za 5.p.p., trenutno 10,0500% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svih računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrhi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrhi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.).

Mjesto i datum izdavanja

Ošilek, 19.01.2016.

Potpis dužnika

LANDIA d.o.o.
TORDINCI

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datum upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporadne tražbine ako ih ima, ili upisati riječ »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac/platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: BEČIĆ DAVOR

Sjedište/mjesto i adresa: VINKOVCI, JURJA DALMATINCA 49

OIB: 91627259355

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 19.01.2016.

Potpis jamca/platca:

Jamac/platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca/platca:

Jamac/platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca/platca:



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
MIRJANA BORIĆ
OSIJEK
Vijenac Jakova Gotovca 13

Posl. broj: OV-783/16

POTVRDA (SOLEMNIZACIJA)

Ja, javni bilježnik MIRJANA BORIĆ, OSIJEK, Vijenac Jakova Gotovca 13 potvrđujem da su -----

1. DAVOR BEČIĆ, VINKOVCI, JURJA DALMATINCA 49, direktor društva LANDIA d.o.o. Tordinci, Vukovarska 27, OIB: 86812953672, koje društvo je dužnik, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105652461 izdanu od PU VUKOVARSKO-SRIJ, a ovlaštenje za zastupanje računalnim uvidom u sudski registar RH za navedenu tvrtku na današnji dan -----

2. DAVOR BEČIĆ (OIB: 91627259355), VINKOVCI, JURJA DALMATINCA 49, kao jamac platac, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105652461, izdanu od PU VUKOVARSKO-SRIJ. -----

počnijeli prednju privatnu ispravu - ZADUŽNICA, 19.01.2016., na potvrdu. -----

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitala i utvrdila da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitala, te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. -----

Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj pravnoj volji. -----

Javnobilježnička pristojba po tar. br. ZJB u iznosu od 0,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. -----

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 175,00 kn + PDV 25% (43,75 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn). -----

U Osijeku, 20.01.2016. (dvadesetog siječnja dvijetisućešestnaeste) -----

Javni bilježnik
MIRJANA BORIĆ



Za javnog bilježnika
javnobilježnički prijatelj
Vedran Borić

UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU SA FINANCIRANJEM PDV-a br. 53536/16

Na temelju ponude br. 0268087

SKLOPLJEN IZMEĐU

I. DAVATELJA LEASINGA : UniCredit Leasing Croatia d.o.o.

Sa sjedištem: Heinzelova 33, 10000 Zagreb, OIB:18736141210

II. PRIMATELJA LEASINGA :

LANDIA d.o.o. za usluge i trgovinu

Sa sjedištem: Vukovarska 27, HR-32214 TORDINCI

IIa. JAMCA PLATCA :

BECIĆ DAVOR

Sa sjedištem: JURJA DALMATINCA 49, HR-32100
VINKOVCI

OIB: 86812953672

OIB: 91627259355

Zastupan po: DAVOR BECIĆ

III. OBJEKT LEASINGA : GASPARDINO SIJAČICA MAGICA 6 REDI+KOMPJ.+UZG

God. proizvodnje: 2015

Serijski broj / identifikacijski broj: 159650203

Matično mjesto objekta leasinga: TORDINCI

Dobavljač:

AGRONOM DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TRGOVINU
NA MALO I VELIKO, ZAGREBAČKA 171
HR-34000 POŽEGA

IV. NABAVNA VRIJEDNOST S PDV-om (TEMELJ KALKULACIJE) :

191.891,25 HRK

Slovima: stodevedesetjednatisućasamstodevedesetjedna HRK i dvadesetpet lipa

V. TEMELJNO VRIJEME TRAJANJA LEASING UGOVORA :

36 mjeseci

VI. PLAĆANJA (U HRK)

Iznos leasing rate:

4.068,47 HRK

Slovima: četiritisućešezdesetosam HRK i četrdesetsedam lipa

Nominalna kamatna stopa:

6,50%

Efektivna kamatna stopa (EKS):

7,70%

Razdoblja plaćanja:

Mjesečna

Ukupan broj leasing rata:

36

Slovima: tridesetšest

Učešće:

(30,00 %)

57.567,38 HRK

Slovima: pedesetsedamtisućapetstošezdesetsedam HRK i tridesetosam lipa

Administrativni troškovi:

1.918,91 HRK

Slovima: jednatisućadevetstoosamnaest HRK i devedesetjedna lipa

VII. OTKUPNA VRIJEDNOST OBJEKTA LEASINGA NAKON ISTEKA UGOVORA:

1.918,91 HRK

Slovima: jednatisućadevetstoosamnaest HRK i devedesetjedna lipa

UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU SA FINANCIRANJEM PDV-a br. 53536/16

Na temelju ponude br. 0268087

Instrumenti osiguranja plaćanja:

ZADUŽNICA PRIMATELJA LEASINGA

1 komada

ZADUŽNICA JAMCA PLATCA

1 komada

POLICA AUTOMOBILSKOG KAŠKA

1 komada

Sastavni dio ugovora su Opći uvjeti, Otplatna tablica i zapisnik o preuzimanju objekta leasinga. Primatelj leasinga potpisom ovog ugovora potvrđuje da je pročitao i preuzeo opće uvjete, te prihvata sva prava i obveze koje iz istih proizlaze.

Novčane obveze koje proizlaze iz ugovora izražene su u HRK.

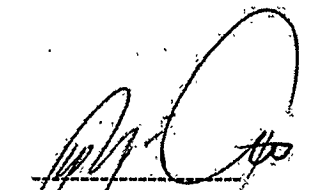
Uplate se vrše na žiro račun br. HR5123600001101923623 navodeći broj ugovora u pozivu na broj.

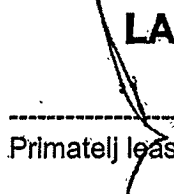
Obračun leasing rate počinje od dana preuzimanja/ispоруke objekta leasinga. Dan dospijeća mjesečne leasing rate označen je na računu.

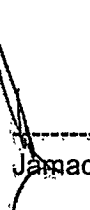
Ukupan iznos naknada sadržan je u Otplatnoj tablici.

○ Potpisivanjem ovog ugovora primatelj leasinga i ostali sudionici izjavljuju da su upoznati s Odlukom o naknadama davatelja leasinga, te da pristaju na primjeru iste.

Osijek, 11.03.2016.
(Mjesto i datum)


Davorin Leasinga
Unicredit
Leasing Croatia d.o.o.
Heiznlova 33
10000 Zagreb


LANDIA d.o.o.
TORDINCI
Primatelj leasinga


Jamac platac

Primatelj leasinga: LANDIA D.O.O.

Adresa: Vukovarska 27 HR-32214 TORDINCI

OIB: 86812953672

Tip ugovora: Ugovor o financijskom leasingu sa financiranjem PDV-a

Broj ugovora: 53536/16

Objekt leasinga: GASPARDO SIJAČICA MAGICA 6
REDI+KOMPJ.+UZG

Valuta: HRK

Nabavna vrijednost s PDV-om: 191.891,25

Nominalna kamatna stopa: 6,50%

Rok otplate: 36

Iznos financiranja: 134.323,87 HRK

Ukupni iznos naknade: 207.870,12 HRK

EKS/Efektivna kamatna stopa: 7,70%

Datum: 09.03.2016

OTPLATNA TABLICA

Plaćanja	Opis	Rata VAL	Za plaćanje	Otplata Glavnica	Kamate	Porez	Stanje glavnice
09.03.2016	ADMINISTRATIVNI TROŠKOVI	0 KN	1.918,91	0,00	0,00	0,00	191.891,25
09.03.2016	UČEŠĆE / AKONTACIJA	0 KN	57.567,38	57.567,38	0,00	0,00	134.323,87
11.04.2016	LEASING RATA	1 KN	4.068,47	3.341,03	727,44	0,00	130.982,84
09.05.2016	LEASING RATA	2 KN	4.068,47	3.358,98	709,49	0,00	127.623,86
09.06.2016	LEASING RATA	3 KN	4.068,47	3.377,17	691,30	0,00	124.246,69
11.07.2016	LEASING RATA	4 KN	4.068,47	3.395,47	673,00	0,00	120.851,22
09.08.2016	LEASING RATA	5 KN	4.068,47	3.413,86	654,61	0,00	117.437,36
09.09.2016	LEASING RATA	6 KN	4.068,47	3.432,35	636,12	0,00	114.005,01
10.10.2016	LEASING RATA	7 KN	4.068,47	3.450,94	617,53	0,00	110.554,07
09.11.2016	LEASING RATA	8 KN	4.068,47	3.469,63	598,84	0,00	107.084,44
09.12.2016	LEASING RATA	9 KN	4.068,47	3.488,43	580,04	0,00	103.596,01
09.01.2017	LEASING RATA	10 KN	4.068,47	3.507,32	561,15	0,00	100.088,69
09.02.2017	LEASING RATA	11 KN	4.068,47	3.526,32	542,15	0,00	96.562,37
09.03.2017	LEASING RATA	12 KN	4.068,47	3.545,42	523,05	0,00	93.016,95
10.04.2017	LEASING RATA	13 KN	4.068,47	3.564,63	503,84	0,00	89.452,32
09.05.2017	LEASING RATA	14 KN	4.068,47	3.583,94	484,53	0,00	85.868,38
09.06.2017	LEASING RATA	15 KN	4.068,47	3.603,35	465,12	0,00	82.265,03
10.07.2017	LEASING RATA	16 KN	4.068,47	3.622,87	445,60	0,00	78.642,16
09.08.2017	LEASING RATA	17 KN	4.068,47	3.642,49	425,98	0,00	74.999,87
11.09.2017	LEASING RATA	18 KN	4.068,47	3.662,22	406,25	0,00	71.337,45
09.10.2017	LEASING RATA	19 KN	4.068,47	3.682,06	386,41	0,00	67.655,39
09.11.2017	LEASING RATA	20 KN	4.068,47	3.702,00	366,47	0,00	63.953,39
11.12.2017	LEASING RATA	21 KN	4.068,47	3.722,05	346,42	0,00	60.231,34
09.01.2018	LEASING RATA	22 KN	4.068,47	3.742,22	326,25	0,00	56.489,12
09.02.2018	LEASING RATA	23 KN	4.068,47	3.762,49	305,98	0,00	52.726,63
09.03.2018	LEASING RATA	24 KN	4.068,47	3.782,87	285,60	0,00	48.943,76
09.04.2018	LEASING RATA	25 KN	4.068,47	3.803,36	265,11	0,00	45.140,40
09.05.2018	LEASING RATA	26 KN	4.068,47	3.823,96	244,51	0,00	41.316,44
11.06.2018	LEASING RATA	27 KN	4.068,47	3.844,67	223,80	0,00	37.471,77
09.07.2018	LEASING RATA	28 KN	4.068,47	3.865,50	202,97	0,00	33.606,27
09.08.2018	LEASING RATA	29 KN	4.068,47	3.886,44	182,03	0,00	29.719,83
10.09.2018	LEASING RATA	30 KN	4.068,47	3.907,49	160,98	0,00	25.812,34

Rok plaćanja	Opis	Rata VAL	Za plaćanje	Otplata Glavnica	Kamate	Porez	Stanje glavnice
09.10.2018	LEASING RATA	31 KN	4.068,47	3.928,65	139,82	0,00	21.883,69
09.11.2018	LEASING RATA	32 KN	4.068,47	3.949,93	118,54	0,00	17.933,76
10.12.2018	LEASING RATA	33 KN	4.068,47	3.971,33	97,14	0,00	13.962,43
09.01.2019	LEASING RATA	34 KN	4.068,47	3.992,84	75,63	0,00	9.969,59
11.02.2019	LEASING RATA	35 KN	4.068,47	4.014,47	54,00	0,00	5.955,12
11.03.2019	LEASING RATA	36 KN	4.068,47	4.036,21	32,26	0,00	1.918,91
09.04.2019	LEASING RATA	37 KN	1.918,91	1.918,91	0,00	0,00	0,00
UKUPNO			207.870,12	191.891,25	14.059,96	0,00	0,00

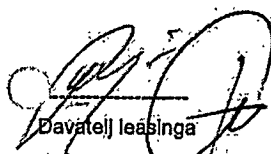
Napomena

Rok plaćanja rata ovisi o datumu preuzimanja objekta leasinga na način da se prva leasing rata izdaje prvog dana u mjesecu nakon preuzimanja.

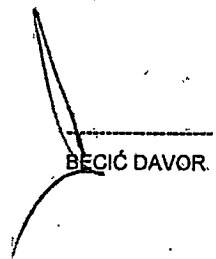
Za prikaz otplatne tablice i rokova plaćanja kao datum predviđenog preuzimanja objekta korišten je datum izrade otplatne tablice i leasing ugovora.

Iskazana efektivna kamatna stopa vrijedi na datum izrade otplatne tablice odnosno datuma sklapanja leasing ugovora.

Kod ugovora o leasingu kod kojih je polica kasko osiguranja uvjet sklapanja ugovora o leasingu, trošak kasko osiguranja nije uključen u izračun EKS-a jer troškovi ovise o cjeniku davatelja usluge (osiguravatelja) i nisu unaprijed poznati davatelju leasinga.


 Davatelj leasinga
UniCredit
 Leasing Croatia d.o.o.
 Heinzelova 33
 10000 Zagreb

LANDIA d.o.o.
TORDINCI
 LANDIA D.O.O.


 BEČIĆ DAVOR.

1. Uvodne napomene

1.1. Ugovor o leasingu: je pravni posao u kojem se davatelj leasinga obvezuje, po odobrenom zahtjevu primatelja leasinga, pribaviti objekt leasinga koji je odredio primatelj leasinga od dobavljača kojeg je odredio primatelj leasinga i primatelju leasinga odobriti pravo korištenja tog objekta leasinga na ugovoreno razdoblje, dok se primatelj leasinga obvezuje davatelju leasinga plaćati ugovorenu naknadu. Ugovor o leasingu podrazumijeva zahtjev primatelja leasinga za sklapanje ugovora o leasingu (koji postaje ugovorom kad davatelj leasinga obavijesti primatelja leasinga o odobrenju zahtjeva), pisane obavijesti o dospijeću mjesečnih rata, opće i glavne uvjete kao i sve kasnije izmjene i dopune istih, što sve čini sastavni dio ugovora.

1.2. Davatelj leasinga: je UniCredit Leasing Croatia društvo s ograničenom odgovornošću za leasing, Zagreb, Heinzelova 33, OIB: 18736141210.

1.3. Primatelj leasinga: je pravna osoba ili fizička osoba koja posluje i obavlja gospodarsku djelatnost, a koja s UniCredit Leasing Croatia d.o.o., kao davateljem leasinga, sklapa ugovor o leasingu i time stječe pravo korištenja objekta leasinga uz obvezu plaćanja ugovorene naknade.

1.4. Dobavljač: je pravna osoba koja s davateljem leasinga sklapa ugovor na osnovi kojeg davatelj leasinga stječe pravo vlasništva na objektu leasinga.

1.5. Objekt leasinga: je pokretna ili nepokretna stvar koja predstavlja predmet ugovora o leasingu.

2. Trajanje ugovora

2.1. Ugovor se sklapa na vrijeme određeno toč. V. glavnih odredbi ugovora o leasingu. Primatelj leasinga se potpisom ugovora o leasingu odriče prava na jednostrani prijevremeni raskid ugovora tijekom ugovorenog perioda, računajući od dana isporuke objekta leasinga, osim iz razloga navedenih u samom ugovoru.

2.2. Primatelj leasinga ima pravo, u svakom trenutku, izvršiti prijevremeni otkup objekt leasinga.

3. Primopredaja objekta leasinga

3.1. Davatelj leasinga daje nalog primatelju leasinga i obvezuje ga da preuzme objekt leasinga na dogovorenom mjestu i u dogovoreno vrijeme. Isporuku objekta leasinga izvrši će dobavljač izravno primatelju leasinga, na način da će mu ga staviti na raspolaganje. Sve tehničke i pravne preduvjete (prijevoz, osiguranje u prijevozu i sl.) za primopredaju i rad objekta leasinga treba omogućiti primatelj leasinga o svom trošku. Potpisujući zapisnik o primopredaji primatelj leasinga bezuvjetno i neopozivo preuzima objekt leasinga. U slučaju da primatelj leasinga neopravdano odbije preuzeti objekt leasinga, a dobavljač je uredno ponudio objekt u skladu s ugovorom, na dan kada je dobavljač ponudio objekt leasinga za primopredaju smatrat će se da je objekt leasinga isporučen uredno, u roku i bez nedostataka, te za primatelja leasinga nastupa obveza plaćanja tj. izvršenja obveza iz ugovora o leasingu.

3.2. U slučaju da dobavljač objekta leasinga primatelju leasinga ne isporuči objekt leasinga, isporuči ga sa zakašnjenjem većim od 30 dana ili ako objekt leasinga ima materijalni nedostatak, primatelj leasinga može raskinuti ugovor o leasingu. Prethodno raskidu ugovora o leasingu, primatelj leasinga mora obavijestiti davatelja leasinga čim dobavljač dođe u zakašnjenje, odnosno čim utvrdi da objekt leasinga ima materijalni nedostatak. Ako raskine ugovor, primatelj leasinga ima pravo na beskašnjeni povrat naknade koju je platio, osim jednokratne naknade (administrativnog troška), te ima pravo potraživati naknadu štete od dobavljača objekta leasinga. U slučaju da je dobavljač u zakašnjenju većem od 30 dana, a primatelj leasinga nije o istom obavijestio davatelja leasinga, smatra se da prihvaća zakašnjenje i gubi pravo raskid ugovora s tog osnova, a isporuka će se smatrati urednom. U slučaju da primatelj leasinga preuzme objekt leasinga unatoč tome što objekt leasinga ima materijalni nedostatak, primatelj leasinga dužan je o svom trošku ukloniti nedostatak, ukoliko isto ne učini dobavljač; a isporuka se smatra urednom.

3.3. Davatelj leasinga već sada ustupa primatelju leasinga sva prava i obveze, koje mu pripadaju s osnovu kupnje objekta leasinga (reklamacija nedostataka, zahtjev za ispunjenjem ugovornih obveza, prava iz garancije, prava u slučaju kašnjenja i sl.). Primatelj leasinga prihvaća ova ustupljena prava i obveze. Istovremeno, primatelj leasinga nudi davatelju leasinga povratno ustupanje istih, na što je vezan za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu.

Sve prigovore koje primatelj leasinga ima prema dobavljaču, uključujući prigovore zbog materijalnih nedostataka, obavezan je uputiti izravno dobavljaču i o tome obavijestiti davatelja leasinga.

3.4. Primatelj leasinga uzima objekt leasinga u leasing kao «videno-uzeto u leasing». Primatelj leasinga sam je odabrao dobavljača i objekt leasinga, provjerio i pregledao objekt leasinga pri isporuci, te je primio k znanju uvjete isporuke kao i propise za održavanje objekta leasinga. Davatelj leasinga ne jamči niti za obveze dobavljača, niti serviseru, a niti za materijalne osobine ili upotrebljivost objekta leasinga.

3.5. U trenutku isporuke objekta leasinga na primatelja leasinga prelaze svi rizici vezano za objekt leasinga, uključujući i rizike za slučaj više sile, rizike nastale zbog izbora dobavljača, rizike proizašle iz zaštite prava inovacija, intelektualnog vlasništva ili ostalih prava trećih osoba.

4. Korištenje objekta leasinga

4.1. Primatelj leasinga dužan je u skladu s ugovorom ili namjenom objekta leasinga koristiti objekt leasinga s dužnom pažnjom. Gubitak objekta leasinga ili gubitak njegove funkcije ne oslobađa primatelja leasinga njegovih obveza određenih ugovorom o leasingu.

4.2. Korištenje objekta leasinga nije dozvoljeno na područjima u kojima osiguravajuće društvo, kod kojeg je sklopljen ugovor o potpunom kasko osiguranju, ne priznaje osiguranje (ratno područje i sl.). Ukoliko primatelj leasinga ipak koristi objekt leasinga na područjima u kojima osiguravajuće društvo ne priznaje osiguranje, u slučaju štete, sam snosi troškove nastale štete.

4.3. Primatelj leasinga odgovoran je za štetu koju uzrokuje korištenjem objekta leasinga suprotno zakonima, ugovoru o leasingu ili namjeni objekta leasinga.

4.4. Primatelj leasinga ne smije objekt leasinga dati drugome na korištenje, po bilo kojoj osnovi, bez pisane suglasnosti davatelja leasinga. Davatelj leasinga može raskinuti ugovor i zahtijevati naknadu štete ako je primatelj leasinga bez njegove pisane suglasnosti dao objekt leasinga drugome na korištenje. Drugim osobama je dopušteno korištenje objekta leasinga samo ukoliko te osobe ispunjavaju zakonske uvjete za korištenje objekta leasinga i ukoliko to korištenje ne utječe na prava davatelja leasinga. Predaja objekta leasinga drugome na korištenje ne oslobađa primatelja leasinga obveza određenih ugovorom. Davatelj leasinga može raskinuti ugovor i zahtijevati naknadu štete ako je primatelj leasinga opteretio objekt leasinga, dao na korištenje osobama koje nisu osposobljene ili ovlaštene za korištenje objekta leasinga, ili koristio objekt leasinga na način koji uzrokuje njegovo povećano trošenje.

5. Registracija objekta leasinga

5.1. Ukoliko objekt leasinga podliježe registraciji primatelj leasinga obvezuje se, o svom trošku, obaviti sve radnje vezane za prvu i sve kasnije registracije objekta leasinga, te snosi svu štetu koja nastane davatelju leasinga u slučaju ne izvršavanja opisane obveze.

5.2. Primatelj leasinga obvezuje se najkasnije u roku od 5 dana od dana registracije odnosno preuzimanja objekta leasinga dostaviti davatelju leasinga presliku prometne/plovidbene dozvole, dok se presliku police autoodgovornosti i original police kasko osiguranja obvezuje dostaviti prije primopredaje objekta leasinga, odnosno prije isteka važenja postojeće police osiguranja. Ukoliko primatelj leasinga ne dostavi svu gore navedenu dokumentaciju u navedenom roku davatelj leasinga zaračunat će mu naknadu za nedostavljenu dokumentaciju u visini određenoj Odlukom o naknadama davatelja leasinga. Ukoliko primatelj leasinga ne dostavi svu gore navedenu dokumentaciju u narednom roku od 7 dana davatelj leasinga zaračunat će mu dodatnu naknadu u visini određenoj Odlukom o naknadama davatelja leasinga. Prekoračenje dodatnog roka osnova je za prijevremeni raskid ugovora o leasingu.

5.3. U slučaju da je objekt leasinga vozilo/plovilo davatelj leasinga mora biti upisan u prometnu/plovidbenu dozvolu kao vlasnik objekta leasinga, a primatelj leasinga kao korisnik u dio napomena. U slučaju kada je objekt leasinga vozilo, objekt leasinga ne smije sudjelovati u prometu prije, odnosno po isteku registracije, te prije nego što primatelj leasinga dostavi davatelju leasinga presliku važeće prometne dozvole.

- naknadno dostavio dokaz da je isto učinio u roku, davatelj leasinga zadržava pravo naplate predmetne naknade, te pravo naplate naknade za postupak storna police osiguranja u visini određenoj Odlukom o naknadama davatelja leasinga.
- 8.4. Ugovor o osiguranju je sastavni dio ugovora o leasingu. Primatelj leasinga potpisom ugovora o leasingu potvrđuje da su mu poznati uvjeti osiguranja osiguravajućeg društva kod kojeg je osiguran predmet leasinga te da ih neopozivo prihvaća.
- 8.5. Primatelj leasinga snosi odgovornost za štetu koja iz bilo kojih razloga davatelju leasinga ne bude podmirena od strane osiguravajućeg društva, ili je osiguravajuće društvo na temelju uvjeta o osiguranju nije dužno platiti, a ovo se posebice odnosi na vožnju u alkoholiziranim stanju, upravljanje vozilom od strane neovlaštene osobe te u slučaju namjere ili grube nepažnje. Visinu štete utvrdit će ovlašteni procjenitelj odnosno stručna osoba koju odredi davatelj leasinga. Primatelj leasinga se obvezuje utvrditi iznos štete uplatiti na račun davatelja leasinga u roku od 10 (deset) dana od dana utvrđivanja iste.
- 8.6. Primatelj leasinga ovlašten je sklopiti dodatna osiguranja objekta leasinga i osiguranja vezana uz objekt leasinga.
- 8.7. U slučaju da primatelj leasinga ne izvrši povrat ili kasni s povratom objekta leasinga, kako je određeno ovim Općim uvjetima, obavezan je osigurati objekt leasinga kako je određeno ovim Općim uvjetima sve dok stvarno ne preda objekt leasinga davatelju leasinga. U protivnom, davatelj leasinga ima pravo, po svojoj najboljoj procjeni, sklopiti ugovore o osiguranju, te za nastale troškove teretiti primatelja leasinga, uvećano za PDV. Takva tražbina davatelja leasinga prema primatelju leasinga biti će tretirana kao tražbina iz ugovora o leasingu.
9. Postupak kod odštete
- 9.1. U slučaju štete na objektu leasinga, primatelj leasinga obavezan je bez odlaganja štetu prijaviti osiguravajućem društvu kod kojeg je objekt leasinga osiguran i podnijeti davatelju leasinga dokaz da je to učinio. Šteta na objektu leasinga mora se sanirati kod ovlaštenog servisera. Primatelj leasinga dužan je zatražiti od servisne radionice da stupi u vezu s davateljem leasinga.
- 9.2. Primatelj leasinga ima mogućnost odabira između rješavanja štete preko davatelja leasinga, uz plaćanje naknade davatelju leasinga za izvršenu uslugu obrade štete, i samostalnog rješavanja štete. Primatelj leasinga izražava svoj odabir na Nalogu za obradu odštetnog zahtjeva, a koji mu proslijeđuje davatelj leasinga.
- 9.3. U slučaju odabira rješavanja štete preko davatelja leasinga, davatelj leasinga daje nalog servisnoj radionici za popravak i plaća troškove popravka. Primatelj leasinga je obavezan nadoknaditi davatelju iznos troškova ukoliko ih ne nadoknadi osiguranje (nepokrivenje punog ili djelomičnog iznosa uslijed obilika ugovorene franšize, malusā i dr.). Primatelj leasinga je suglasan da naknada štete iz police osiguranja može biti isplaćena tek nakon potpunog saniranja iste i uz suglasnost davatelja leasinga. Ukoliko davatelj leasinga u sklopu odštetnog zahtjeva bude imao troškova, primatelj leasinga obavezan je bez odgode nadoknaditi iste davatelju leasinga, uključujući eventualnu zateznu kamatu na angažirana sredstva, bez obzira da li će isti biti podmireni od strane osiguranja ili ne.
- 9.4. U slučaju odabira samostalnog rješavanja štete, davatelj leasinga daje nalog servisnoj radionici da izvrši popravak i da ispostavi račun popravka direktno na primatelja leasinga, koji je u obavezi podmiriti trošak popravka. Prema osiguranju šalje se potrebna suglasnost prema kojoj će osiguranje izvršiti isplatu štete, također prema primatelju leasinga.
- 9.5. Bez obzira da li se šteta obrađuje preko davatelja leasinga ili samostalno, isplata odštete osiguranja za umanjenu vrijednost objekta leasinga iz štetnog slučaja pripada isključivo davatelju leasinga kao vlasniku objekta leasinga.
- 9.6. Pod uvjetom da je primatelj leasinga podmrio prema davatelju leasinga sva svoja dugovanja proizašla iz štetnog događaja, davatelj leasinga može ustupiti svoja prava nastala iz štetnog događaja primatelju leasinga.
- 9.7. U slučaju krađe objekta leasinga, požara, oružane pljačke ili drugih okolnosti za koje bi se moglo pretpostaviti da su nastale kao posljedica kaznenih djela, primatelj leasinga se obvezuje odmah izvijestiti najbližu policijsku postaju i podnijeti prijavu nadležnim državnim tijelima, a zatim osiguravatelja i davatelja leasinga kojima se obvezuje dostaviti presliku prijave. Od dana krađe objekta leasinga teče rok od 30 dana u kojem osiguravajuće društvo traži predmet leasinga. Ukoliko objekt leasinga bude nađen on se vraća primatelju leasinga. Za to vrijeme i po povratku objekta leasinga teče obveza plaćanja

- leasing rata. Ne bude li objekt leasinga pronađen u navedenom roku ugovor o leasingu smatra se raskinutim sa datumom prijave krađe objekta leasinga.
- 9.8. U slučaju nastanka totalne štete na objektu leasinga, ovaj Ugovor se raskida s datumom štete po dostavljenoj izjavi osiguravatelja kojim potvrđuje nastanak iste.
- 9.9. Kod prijevremenog raskida ugovora o leasingu zbog totalne štete ili krađe, davatelj leasinga će u roku od 60 (šezdeset) dana od prodaje objekta leasinga i/ili primitka isplate odštete od strane osiguravajućeg društva, tj. obavijesti o otklonu, ovisno što je kasnije nastupilo, sastaviti konačni obračun i dostaviti ga primatelju leasinga, te će pozvati primatelja leasinga na plaćanje po istom.
- 9.10. Nastanak štete ili oštećenje objekta leasinga ne daju pravo primatelju leasinga da traži smanjenje leasing rata ili da postavlja neke druge zahtjeve po ugovoru o leasingu. Za sve štete prouzročene trećim osobama objektom leasinga ili njegovim korištenjem isključivo je odgovoran primatelj leasinga, te je obavezan nadoknaditi davatelju leasinga sve troškove koji bi za njega mogli nastati kao posljedica istih, te će takva tražbina davatelja leasinga prema primatelju leasinga biti će tretirana kao tražbina iz ugovora o leasingu.
10. Briga o objektu leasinga, održavanje, ugradnja
- 10.1. Primatelj leasinga obavezan je voditi brigu o objektu leasinga, postupati u skladu s općim jamstvenim i upravnim uputama proizvođača odnosno dobavljača, te popravke i servisiranje, što mora biti potvrđeno u servisnoj knjižici, obavijati u ovlaštenim radionicama specijaliziranim za objekt leasinga. Troškove pogona, popravka i održavanja snosi primatelj leasinga.
- 10.2. U slučaju ugradnje alarmne i druge opreme za zaštitu objekta leasinga, primatelj leasinga dužan je davatelju leasinga dostaviti odgovarajuća sredstva za deblokadu istih.
- 10.3. Primatelj leasinga obavezan je prije bilo koje ugradnje ili izmjene na objektu leasinga zatražiti suglasnost davatelja leasinga.
11. Vraćanje objekta leasinga
- 11.1. U slučaju prijevremenog raskida ugovora o leasingu i u slučaju ne korištenja opcije kupnje od strane primatelja leasinga, primatelj leasinga obavezan je objekt leasinga bez odlaganja, u uređnom stanju sa svom standardnom opremom, prazan i očišćen, sa svim dokumentima i ključevima, vratiti davatelju leasinga na određeno mjesto i u određeno vrijeme prema uputama davatelja leasinga. Prilikom povrata objekta leasinga ovlaštena osoba davatelja leasinga sastavlja zapisnik o povratu objekta leasinga kojim se navode svi vidljivi nedostaci na objektu leasinga. Nakon povrata objekta leasinga, davatelj leasinga obavezan je izvršiti, na trošak primatelja leasinga, procjenu objekta leasinga po ovlaštenoj osobi (sudskom vještaku) kojom će se utvrditi stanje i vrijednost objekta leasinga u trenutku povrata uključujući sve vidljive štete i nedostatke na objektu leasinga i ukupnu kilometražu. Konačnim obračunom koji je davatelj leasinga obavezan sastaviti i u roku od 60 (šezdeset) dana od prodaje objekta leasinga dostaviti primatelju leasinga, biti će utvrditi iznos neto prodaje objekta leasinga kojim se umanjuje nedospjela glavnica nakon čega se eventualnim viškom od prodaje podmireju sva dospjela potraživanja davatelja leasinga prema primatelju leasinga te sve neplaćene obveze i troškovi primatelja leasinga po ugovoru o leasingu i Općim uvjetima. Primatelj leasinga obavezan je nadoknaditi davatelju leasinga potraživanja utvrđena konačnim obračunom u roku naznačenom na istom. U slučaju postojanja eventualne pozitivne razlike po sačinjenom konačnom obračunu, tako utvrđena razlika se isplaćuje primatelju leasinga.
- 11.2. Ako primatelj leasinga ne izvrši tu svoju obvezu davatelj leasinga može organizirati povrat objekta leasinga na rizik i trošak primatelja leasinga. Davatelj leasinga, u tom slučaju, ima pravo bez najave neposredno stupiti u posjed objekta leasinga i bez sudjelovanja primatelja leasinga, a primatelj leasinga se unaprijed odriče svih prigovora kao i prava na posjedovnu zaštitu. Ukoliko je objekt leasinga priključen, sjedinjen ili ugrađen u druge predmete u vlasništvu primatelja leasinga ili drugih osoba, davatelj leasinga, odnosno njegov zastupnik, ima pravo odvojiti te predmete.
- 11.3. U slučaju da davatelj leasinga mora organizirati povrat objekta leasinga sve troškove (transporta, osiguranja i sl.) i opasnosti pri povratu sve do prodaje objekta leasinga snosi primatelj leasinga.

14. Kraj ugovora o leasingu, opcija kupnje ili obveza vraćanja

14.1. Prethodno isteku ugovora o leasingu, primatelj leasinga može, putem pisane obavijesti koja treba stići davatelju leasinga barem 30 dana prije isteka, obavijestiti davatelja leasinga o odustanku od korištenja opcije kupnje objekta leasinga. Ukoliko primatelj leasinga ne obavijesti davatelja leasinga smatra se da primatelj leasinga zadržava opciju kupnje. Opcija kupnje se realizira po otkupnoj vrijednosti navedenoj u ugovoru o leasingu, uvećanoj za pripadajuće troškove i poreze, te poreze i troškove potrebne radi prijenosa vlasništva, a što sve primatelj leasinga treba platiti prije isteka ugovora o leasingu. Opciju kupnje primatelj leasinga ima pravo iskoristiti uz uvjet ispunjenja svih preuzetih obveza po ugovoru o leasingu, te uz daljnji kumulativni uvjet urednog izvršavanja svih preuzetih obveza po ostalim ugovorima o leasingu sklopljenim s davateljem leasinga. Nakon ispunjenja gore navedenih obveza primatelja leasinga, davatelj leasinga će predati primatelju leasinga odgovarajuću ispravu temeljem koje će primatelj leasinga prenijeti na sebe pravo vlasništva objekta leasinga. Ukoliko prijenos vlasništva kod nadležnih tijela izvršava davatelj leasinga, primatelju leasinga će biti obračunata naknada u skladu sa Odlukom o naknadama davatelja leasinga. Vlasništvo objekta leasinga će se prenijeti primatelju leasinga bez ikakve garancije za oštećenja ili skrivene nedostatke, te će davatelj leasinga biti oslobođen bilo kakve obveze vezano za isporuku objekta leasinga, a sve obzirom da se objekt leasinga nalazi u posjedu primatelja leasinga.

14.2. Ukoliko primatelj leasinga odustane od opcije kupnje ili ne plati otkupnu cijenu objekta leasinga (sukladno članku 14.1.) ili ne ispunji ostale obveze prema davatelju leasinga prije isteka ugovora o leasingu, bit će dužan u istome roku vratiti objekt leasinga.

14.3. Primatelj leasinga može prijevremeno otkupiti objekt leasinga za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu. U slučaju prijevremenog otkupa objekta leasinga od strane primatelja leasinga, primatelj leasinga mora davatelju leasinga podmiriti sve tražbine po ugovoru o leasingu koje su dospjele do trenutka otkupa. Iznos nedospjele glavnice sa pripadajućim PDV-om, troškove i poreze, naknadne troškove potrebne radi prijenosa vlasništva i naknadu za prijevremeni otkup, koja naknada je određena Odlukom o naknadama davatelja leasinga. Svi naznačeni iznosi su plativi prema ponudi za prijevremeni otkup koju će ispostaviti davatelj leasinga, prema pisanom zahtjevu primatelja leasinga. Naknadu za izdavanje ponude za prijevremeni otkup izdaje davatelj leasinga a visina iste određena je Odlukom o naknadama davatelja leasinga. Nakon ispunjenja gore navedenih obveza primatelja leasinga, davatelj leasinga će mu predati odgovarajuću ispravu temeljem koje će primatelj leasinga prenijeti pravo vlasništva objekta leasinga.

Ukoliko prijenos vlasništva obavlja davatelj leasinga, primatelju leasinga će biti obračunata naknada u skladu sa Odlukom o naknadama davatelja leasinga. Objekt leasinga će se prenijeti primatelju leasinga u stanju u kakvom će biti, bez ikakve garancije za oštećenja ili skrivene nedostatke. Davatelj leasinga će biti oslobođen bilo kakve obveze vezano za dostavu.

14.4. U slučaju kada primatelj leasinga prenese vlasništvo objekta leasinga, obavezan je davatelju leasinga u roku od 5 dana dostaviti presliku dokumentacije kojom se dokazuje da je izvršio prijenos vlasništva pri nadležnim javnim tijelima, upisnicima i registrima. U protivnom dužan je davatelju leasinga nadoknaditi švu štetu koja mu zbog toga nastane i snositi sve kazne i troškove koje se odnose na objekt leasinga, a koje je zaprimio, ili bio obavezan snositi davatelj leasinga kao vlasnik objekta leasinga.

15. Stupanje ugovora na snagu

15.1. Za primatelja leasinga ugovor stupa na snagu danom njegova potpisa.

15.2. Za davatelja leasinga ugovor stupa na snagu kada se kumulativno ispunje slijedeći uvjeti:

- uplatom jednokratne naknade (administrativnih troškova);
- uplatom učešća;
- predajom instrumenata osiguranja plaćanja;
- potpisivanjem ugovora o leasingu;
- uplatom kupoprodajne cijene dobavljaču

16. Jamci (kao jamci platiti)

16.1. Jamci jamče i odgovaraju davatelju leasinga solidarno kao jamci platiti kako za ispunjenje svih obveza koje je primatelj leasinga preuzeo prema davatelju leasinga, tako i svih obveza koje proizlaze prema davatelju leasinga iz ugovora o leasingu ili u svezi ugovora o leasingu. Jamci/suduznici potpisom ugovora o

leasingu daju suglasnost davatelju leasinga da sve obavijesti dostavlja isključivo primatelju leasinga, te se odriču prigovora da nisu obaviješteni.

17. Sredstva osiguranja

17.1. Primatelj leasinga, jamci/suduznici predaju davatelju leasinga instrumente osiguranja naplate potraživanja određene u glavnim odredbama ugovora o leasingu. Primatelj leasinga, jamci i suduznici neopozivo ovlašćuju davatelja leasinga da primljene instrumente osiguranja naplate potraživanja (mjernice, zadužnice i dr.) popuni na bilo koji iznos dospjele tražbine iz ugovora o leasingu ili u svezi s tim ugovorom, domicilira po vlastitom izboru i preda na naplatu. Ukoliko davatelj leasinga iskoristi primljene instrumente osiguranja naplate potraživanja, primatelj leasinga i jamci/suduznici obvezni su davatelju leasinga dostaviti dodatne instrumente osiguranja naplate potraživanja, na prvi poziv davatelja leasinga.

Potpisom ovih Općih uvjeta primatelj leasinga i jamci/suduznici potvrđuju da su suglasni i da ovlašćuju davatelja leasinga da svaku svoju dospjelu nepodmirenu tražbinu po ugovoru o leasingu može naplatiti u iznosu koji je potreban za podmirenje tražbine temeljem zadužnice ili bjanko zadužnice, i to u kunama.

17.2. Nakon redovnog isteka ugovora o leasingu, uz uvjet podmirenja svih tražbina davatelja leasinga, primatelju leasinga i jamcima/suduznicima se vraćaju primljeni instrumenti osiguranja naplate potraživanja, te se primatelju leasinga dostavlja i konačni obračun. Davatelj leasinga obavezan je pozvati primatelja leasinga i jamce/suduznike na preuzimanje instrumenata osiguranja naplate potraživanja i dostaviti konačni obračun najkasnije u roku od 60 (šezdeset) dana od dana kada je primatelj leasinga podmrio sva potraživanja davatelja leasinga po ugovoru o leasingu.

17.3. U slučaju prijevremenog raskida ugovora o leasingu, sukladno članku 9.7., 9.8., 9.9., 12.1. i 12.4. ovih Općih uvjeta, davatelj leasinga će pozvati primatelja leasinga i jamce/suduznike na preuzimanje instrumenata osiguranja naplate potraživanja u roku od 60 (šezdeset) dana od dana kada su podmirena sva potraživanja davatelja leasinga po ugovoru o leasingu, koja potraživanja su utvrđena konačnim obračunom. U slučaju da se davatelj leasinga koristio instrumentima osiguranja naplate potraživanja radi naplate potraživanja, primatelju leasinga i jamcima/suduznicima se isti vraćaju ukoliko je to moguće obzirom na vrstu instrumenata osiguranja naplate potraživanja koja je davatelj leasinga koristio radi naplate potraživanja. Ukoliko je davatelj leasinga pokrenuo sudski postupak radi naplate potraživanja temeljem instrumenata osiguranja naplate potraživanja davatelj leasinga nema obveze povrata istih primatelju leasinga i jamcima/suduznicima.

18. Zaključne odredbe

18.1. Ugovorne strane potvrđuju da nema nikakvih usmenih dodatnih dogovora. Bilo kakvu izmjenu ugovora o leasingu potrebno je sačiniti u pismenom obliku. Usklađivanje visine iznosa leasing rata ili drugih plaćanja iz ugovora o leasingu uslijed promjene valutnih tečajeva, promjene valute plaćanja, uvjeta refinanciranja, kamatne stope ne smatraju se izmjenom ili dopunom ugovora i za takva usklađivanja nije potrebna suglasnost primatelja leasinga.

18.2. Primatelj leasinga, jamac i suduznik i njihovi ovlašteni zastupnici – fizičke osobe sporazumi su s automatskom obradom njegovih podataka iz ugovora o leasingu u svrhu upravljanja ugovorom i proslijeđivanjem (prenošenjem) tih podataka trećim osobama u uobičajenom obliku.

18.3. Primatelj leasinga, jamac/suduznik i njihovi ovlašteni zastupnici – fizičke osobe potpisom Ugovora o leasingu potvrđuju da su upoznati s Identitetom Davatelja leasinga, tj. UniCredit Leasing Croatia d.o.o. kao voditelja zbirke osobnih podataka, te me/nas je Davatelj leasinga obavijestio o kategorijama korisnika osobnih podataka i mogućim posljedicama uskrate davanja podataka. Potvrđujemo da sam/smo upoznati sa svrhom prikupljanja i obrade molih/naših osobnih podataka, odnosno da UniCredit Leasing Croatia d.o.o. kao Davatelj leasinga iste prikuplja u svrhu koja proizlazi iz Ugovora o leasingu, Općih uvjeta ugovora o leasingu i zakonske regulative koja uređuje pružanje leasing usluga, te u svrhu kako je utvrđeno Ugovorom o leasingu.

- odnos, koji podaci se smatraju osobnim i/ili povjerljivim i/ili tajnim, može koristiti u svojim poslovnim evidencijama, obrađivati ih i omogućiti njihovo korištenje, dostavu i obradu EBRD odnosno osobama ovlaštenima od EBRD te u slučaju potrebe priopćiti, prezentirati i predati EBRD odnosno osobama ovlaštenima od EBRD. U slučaju da davatelj leasinga koristi sredstva EBRD za potrebe refinanciranja Primatelja leasinga se obvezuje pridržavati načela EBRD-ove Politike okoliša i socijalne politike, kao i svih mjeraodavnih hrvatskih propisa koji se odnose na okoliš, javna savjetovanja, radne odnose, uključujući, između ostaloga, zdravlje i zaštitu na radu, dječji rad, prisilni rad, zabranu diskriminacije kod zapošljavanja i slobodu udruživanja i kolektivnog pregovaranja. Primatelj leasinga potvrđuje da je suglasan da neispunjenje navedenih obveza od strane Primatelja leasinga predstavlja poseban razlog za raskid Ugovora. Primatelj leasinga se također obvezuje pribaviti i obnavljati sva potrebna odobrenja, dozvole i slično, sukladno važećim propisima RH.
- 18.8. Primatelj leasinga je upoznat s činjenicom da Davatelj leasinga može koristiti sredstva Hrvatske banke za obnovu i razvitak (dalje: HBOR) za potrebe refinanciranja Davatelja leasinga po ugovoru o leasingu sklopljenom s Primateljem leasinga, prema kriterijima određenim od strane HBOR. Primatelj leasinga je upoznat s činjenicom i suglasan s primjenom povoljnijih uvjeta financiranja putem leasinga u slučaju kada Davatelj leasinga koristi sredstva HBOR za potrebe refinanciranja, te ujedno prihvaća ove Opće uvjete radi mogućnosti korištenja tih sredstava i korištenja povoljnijih uvjeta financiranja putem leasinga. Primatelj leasinga obvezuje se voditi relevantnu dokumentaciju o ugovoru o leasingu raspoloživu za reviziju tijekom perioda propisanog zakonskim regulativom. Potpisom Ugovora o leasingu Primatelj leasinga, jamci/sužnici i njihovi ovlašteni zastupnici – fizičke osobe daju svoju suglasnost Davatelju leasinga da podatke, dane dobrovoljno prilikom podnošenja zahtjeva i sklapanja ugovora o leasingu, te koje je saznalo tijekom i vezano uz ugovorni odnos, koji podaci se smatraju osobnim i/ili povjerljivim i/ili tajnim, može koristiti u svojim poslovnim evidencijama, obrađivati ih i omogućiti njihovo korištenje, dostavu i obradu HBOR odnosno osobama ovlaštenima od HBOR te u slučaju potrebe priopćiti, prezentirati i predati HBOR odnosno osobama ovlaštenima od HBOR. Primatelj leasinga unaprijed je suglasan da ukoliko u bilo kojem trenutku, tijekom trajanja ugovora o leasingu, Davatelj leasinga izgubi mogućnost korištenja sredstava HBOR ili izgubi mogućnost refinanciranja tim sredstvima odnosno ako Primatelj leasinga izgubi mogućnost korištenja sredstava HBOR ili izgubi mogućnost financiranja tim sredstvima jer (više) ne zadovoljava kriterije HBOR, Davatelj leasinga ima pravo na usklađenje što znači da Davatelj leasinga na Ugovor o leasingu ima pravo primijeniti uvjete koje redovito koristi u svom poslovanju. Isto se ne smatra izmjenom ili dopunom ugovora i za takvo usklađenje nije potrebna suglasnost Primatelja leasinga. Primatelj leasinga obvezuje se Davatelju leasinga i ovlaštenim osobama HBOR omogućiti neometan pristup objektu leasinga u svako doba, uvid u svoje financijsko stanje i račun dobiti i gubitka i u svu ostalu dokumentaciju vezano za ugovor o leasingu te omogućiti provjeru načina korištenja objekta leasinga. Primatelj leasinga suglasan je i obvezuje se da će, u slučaju da primi takvu obavijest od Davatelja leasinga i/ili HBOR-a, od trenutka primilka iste rate leasinga plaćati izravno na račun HBOR-a na ime izmjene leasing rate i smanjenja obveze Davatelja leasinga s pozivom na broj leasing ugovora.
- 18.9. Davatelj leasinga ima pravo prenijeti, kao i potpuno ili djelomično ustupiti svoja prava i obveze iz ugovora o leasingu na treću osobu po vlastitom izboru. Primatelj leasinga nema pravo raskinuti ugovor o leasingu, ukoliko prijenosom ne dođe do promjene njegovih prava i obveza iz ovog ugovora.
- 18.10. Primatelj leasinga mora neodložno pismeno obavijestiti davatelja leasinga o promjeni mjesta svog boravka ili prebivališta, kao i promjeni boravka ili sjedišta tvrtke solidarnog jamca. Ista obveza izvješćivanja vrijedi i za promjenu osoba ovlaštenih za zastupanje tvrtke. Do primilka obavijesti o promjeni sve obavijesti se dostavljaju na posljednju poznatu/navedenu adresu.
- 18.11. Medusobno obavješćivanje davatelja i primatelja leasinga vrši se isključivo pisanim putem. Dostava pismena davatelju leasinga

smatra se uređnom ukoliko je izvršena preporučenom pošiljkom s povratnicom kao dokazom primilka pismena. Sva pismena upućena primatelju leasinga od strane davatelja leasinga, uključujući račune, opomene, dopise, obavijesti, pozive na izvršenje ugovornih obveza i slično, dostavljaju se običnom poštom, a smatraju se uručenim danom otpreme na posljednju poznatu/navedenu adresu primatelja leasinga.

- 18.12. Primatelj leasinga snosi sve pristojbe, poreze, takse, kazne, ugovorne i druge kazne prema pružateljima usluga parkiranja, prekršajne kazne zbog neregistriranja ili ne odjave objekta leasinga u skladu sa preuzetim obvezama, kao i sva druga davanja, troškove i obveze koje terete objekt leasinga, za vrijeme trajanja ugovora o leasingu i/ili proizlaze iz samog ugovora o leasingu.
- U slučaju da davatelj leasinga bude u obvezi podmiriti navedene troškove, primatelj leasinga ovlašćuje davatelja leasinga na izvršenje takve obveze, te se obvezuje nadoknaditi davatelju leasinga nastali trošak, pripadajući PDV, dodatnu naknadu u visini određenoj posebnom Odlukom o naknadama davatelja leasinga i svu nastalu štetu.
- 18.13. Primatelj leasinga obavezan je obavijestiti HRT o korištenju objekta leasinga, prijaviti prijamnik u objektu leasinga (ako postoji) najkasnije u roku od 30 dana od dana primopredaje objekta leasinga ili eventualne naknadne ugradnje prijamnika, te preuzeti obvezu plaćanja HRT pristojbe za radio prijemnik u objektu leasinga. Primatelj leasinga također je obavezan obavijestiti HRT o promjeni sjedišta najkasnije u roku od 15 dana od dana promjene. Ukoliko primatelj leasinga propusti izvršiti navedenu obvezu, te davatelj leasinga bude u obvezi podmiriti troškove HRT pristojbe i/ili prekršajne kazne i troškove, primatelj leasinga ovlašćuje davatelja leasinga na izvršenje takve obveze, te se obvezuje nadoknaditi davatelju leasinga nastali trošak, pripadajući PDV, te dodatnu naknadu u visini određenoj posebnom Odlukom o naknadama davatelja leasinga i svu nastalu štetu.
- 18.14. U slučaju da neka od odredbi ugovora o leasingu ili Općih uvjeta postane ništetna to ne utječe na ostale odredbe ugovora. Ugovorne strane će u tom slučaju ništetnu odredbu zamijeniti valjanom odnosno onom koja odgovara cilju i svrsi koju su ugovaratelji imali na umu. U slučaju kolizije odredbi vrijede odredbe ugovora o leasingu, a zatim Opći uvjeti ugovora. Davatelj leasinga zadržava pravo izmjene i dopune ovih Općih uvjeta, te u slučaju da primatelj leasinga iste ne prihvaća, dužan je o tome obavijestiti davatelja leasinga u roku od 8 dana od obavijesti o izmjenama Općih uvjeta. Neobavješćivanje davatelja leasinga o prihvaćanju izmjena smatrati će se pristankom. U slučaju neprihvaćanja izmjena i dopuna ovih Općih uvjeta, davatelj leasinga ima pravo jednostranog raskida ugovora o leasingu.
- 18.15. Ugovorne strane izjavljuju da se odriču prigovora promijenjenih okolnosti koje nastanu nakon potpisivanja ovog ugovora, u skladu s člankom 369. Zakona o obveznim odnosima, a to se naročito odnosi na nastupanje demonstracija, javnih nemira itd. (Clausula rebus sic stantibus).
- 18.16. Na odnose koji ovim ugovorom nisu posebno uređeni, odgovorajuće se primjenjuju odredbe Zakona o leasingu. Sve odredbe Općih uvjeta se na odgovarajući način primjenjuju i na jamce/sužnike.
- 18.17. Mjesto ispunjenja ugovora je Zagreb.
- 18.18. U slučaju spora između primatelja leasinga i davatelja leasinga, koji bi se odnosio na interpretaciju ili primjenu ugovora o leasingu i ovih Općih uvjeta, primatelj leasinga, prije pokretanja spora pred nadležnim sudom, ima mogućnost koristiti instrumente za rješavanje sporova na način da ima mogućnost podnijeti prigovor davatelju leasinga putem preporučene pošiljke s potvrdom o uručenju, putem e-maila (info@unicreditleasing.hr) ili putem faksa, naslovljujući ga na UniCredit Leasing Croatia d.o.o., Heinzelova 33, Zagreb (fax: 01/2447-101). Davatelj leasinga, u načelu, mora odgovoriti na prigovor u roku od 30 dana od primilka prigovora.
- 18.19. Ugovorne strane se obvezuju da će sve eventualne sporove iz ugovora o leasingu rješavati sporazumno. U slučaju spora ugovorne strane ugovaraju nadležnost suda u Zagrebu.

ZAPISNIK O PRIMOPREDAJI OBJEKTA LEASINGA PO UGOVORU O LEASINGU BR. 53536/16

PODACI O PRIMATELJU LEASINGA:

Naziv i sjedište primatelja leasinga:	LANDIA D.O.O., Vukovarska 27, HR-32214 TORDINCI
OIB primatelja leasinga:	86812953672
Ime i prezime, ovlaštenje osobe koja je preuzela objekt leasinga:	DAVID BEČIĆ, DIREKTOR

PODACI O OBJEKTU LEASINGA I DOBAVLJAČU:

Marka, tip, model objekta leasinga:	GASPARD SIJAČICA MAGICA 6 REDI+KOMPJ.+UZG
Serijski broj:	159650203
Godina proizvodnje:	2015
Rabljeni objekt leasinga:	☒ NE ☐ DA
Broj radnih sati:	
Naziv i sjedište dobavljača:	AGRONOM D.O.O., ZAGREBAČKA 171, HR-34000 POŽEGA
OIB dobavljača:	67793044823
Ime i prezime prodavača:	BERISLAV LAUJEKA
Napomena o objektu leasinga:	

MJESTO I DATUM PRIMOPREDAJE:

U (mjesto): VUKOVICA	Datum: 25.03.2016.
----------------------	--------------------

Ovim Zapisnikom o primopredaji, Dobavljač i Primatelj leasinga potvrđuju:

- da je Dobavljač predao objekt leasinga Primatelju leasinga, na dogovoreni način i na dogovorenom mjestu, te da Dobavljač nije u zakašnjenju s isporukom;
- da objekt leasinga u cijelosti odgovara odabranom od strane Primatelja Leasinga, koji ga definitivno i bezuvjetno prihvaća;
- da je prilikom primopredaje Primatelj leasinga provjerio i pregledao isporučeni objekt leasinga, te je utvrđeno da je isti potpuno ispravan, funkcionalan i bez oštećenja;
- da je objekt leasinga u skladu sa normama i propisima, posebno onima vezanim za sigurnost, zaštitu okoliša i higijenu, da posjeduje (ukoliko je to zakonom propisano i nužno za kupovinu, uvoz, transport, korištenje i držanje objekta leasinga) sve potrebne koncesije, licence, potvrde, dozvole i homologacije;
- da je uz objekt leasinga preuzeta i sve pripadajuća dokumentacija i oprema potrebna za njegovo korištenje te dodatna, oprema naručena od primatelja leasinga, a financirana kroz predmetni ugovor o leasingu;
- da je Dobavljač upoznao Primatelja leasinga sa uvjetima vezano za garanciju i korištenje objekta leasinga koje Primatelj leasinga u cijelosti prihvaća;
- ukoliko Primatelj leasinga potpisuje Zapisnik o primopredaji usprkos nespojivosti ili nepravovremenoj isporuci, utvrđenim materijalnim nedostacima, odnosno činjenici da objekt leasinga ne odgovara ugovorenim, a isto ne navede u ovom Zapisniku, Primatelj leasinga gubi sve zakonska i ugovorna prava u pogledu istog; te se navedena isporuka smatra urednom uz nastanak svih ugovoreni prava i obveza.

Kao vlastitu potvrdu gornjih podataka pod materijalnom i kaznenom odgovornošću izjavljujemo da su navedeni podaci potpuni, istiniti i točni, te da je objekt leasinga preuzet u ime i za račun UniCredit Leasing Croatia d.o.o., Zagreb, Heinzelova 33, kao vlasnika objekta leasinga.

Objekt leasinga preuzeo: **LANDIA D.O.O.**
Zagrebačka 171, 34000 POŽEGA
(pečat dobavljača i potpis prodavača)

LANDIA d.o.o.
TORDINCI

Objekt leasinga preuzeo:

(pečat i potpis primatelja leasinga)



ULP60162679

CASE III

STEYR

EKSKLUZIVNI UVOZNIK ZA RH

d.o.o. za trgovinu na malo i vešice; OIB: 87793044823
Zagreb: 171, HR-34000 POŽEGA, Tel: +385(0)34 319 050, fax: +385(0)34 319 052
IBAN: Raiffeisenbank Austria d.d. - HR302404081105898250; Sberbank d.d. - HR1425030021100051738
Privredna banka Zagreb d.d. - HR352140009110495563; Podravska banka d.d. - HR022386002115000587

Održiva je upisana u sudski registar Trgovačkog suda u Slavonskom Brodu, imenjem izjave T. 113956-2 od 23. prosinca 2011.
Trenutni kapital društva iznosi 38.505.100,00 kuna i uplaćen je u cijelosti. Poslovanje upravlja: Darko Aračić, dipl. ing. agr.
upravnici: Marijana Mur Arčević, dipl. ing. agr., Nivesa Marjanović, Darko Marjanović, ing. Josip Vuka, mag. agro., Davor Jurić, mag. agro.

www.agronom.hr

Račun	135/126/1
Datum i mjesto izdavanja računa	25.03.2016 POŽEGA
Način plaćanja	Transakcijski račun
Datum isporuke	25.03.2016
Narudžba kupca	
Rok plaćanja	25.03.2016
Uplata - Poziv na broj	02 9538 - 260135
Oznaka valute	HRK
Na temelju	OTP 260150

Kupac	9538
UNICREDIT LEASING CROATIA D.O.O.	
IVANA GUNDULICA 5	
31000	OSIJEK
HRVATSKA	
OIB/RDV-ID	18736141210

P.S. Rbr	Šifra i naziv robe - usluga	Bar code	Količina	Jm	Cijena	Rab%	PDV	Pov.nak	Iznos
0	1 39723 GASPARDO SIJAJICA MAGICA 6 REDI+KON	39723	1,00	KOM	153.513,00	0	25		153.513,00

Stopa	Porez	Osnovica	Neop.
25,00	38.378,25	153.513,00	0,00
Ukupno	38.378,25	153.513,00	0,00

Ukupan iznos	153.513,00
Odobreni rabat	0,00
Iznos bez poreza	153.513,00
Ukupan iznos računa	191.891,25

Naputak: Porez na dodanu vrijednost obračunat.

Serijski broj: 159650203

Godina proizvodnje: 2015

Korisnik leasinga:

Landia d.o.o.

Vukovarska 27

32214 Tordinci

OIB: 86812653672

Porezni status - napomena

Račun izradio:

BERISLAV LANDEKA

Direktor:

Darko Aračić

Račun je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je tiskan na elektroničkom računalu.

Datum i vrijeme izdavanja: 25.03.2016 15:28:4

agronom d.o.o.
Zagreb: 171, 34000 POŽEGA

ORIGINAL O JAVNOJ OVRHI

26.7.2016



ZADUŽNICA

Obrazac zadužnice – stranica 1.

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: LANDIA d.o.o. za usluge i trgovinu

Sjedište/mjesto i adresa: Tordinci, Vukovarska 27

OIB: 86812953672

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: UniCredit Leasing Croatia d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Helzelova 33

OIB: 18736141210

u iznosu od [1]: 174.621,03 HRK (slovima: stosedamdesetčetirtisućestodvadesetjedán i 03/100 HRK).

uvećano za [2]: ugovorne kamate po stopi od 6,50% godišnje, nepromjenjiva, naknade i ostale stvarne troškove

sa zateznom kamatom po stopi od [3]: u visini prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih na razdoblje duže od godne dana nefinancijskim trgovačkim društvima uvećane za 5.p.p., trenutno 10,0500% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zapijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsti kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obavezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrsti izjavno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju Isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema Ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.).

Mjesto i datum izdavanja

Osiijek, 09.03.2016.

Potpis dužnika


LANDIA d.o.o.
TORDINCI

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: BEČIĆ DAVOR

Sjedište/mjesto i adresa: VINKOVCI, JURJA ĐALMATINCA 49

OIB: 91627259355

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku;

Mjesto i datum izdavanja:

Ošilek, 09.03.2016.

Potpis jamca platca:



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku;

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku;

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA

JAVNI BILJEŽNIK

ALEN VAJCL

VINKOVCI

Duga ulica:8

Posl. broj: QV-1238/2016

POTVRDA PRIVATNE ISPRAVE

Ja, JAVNI BILJEŽNIK ALEN VAJCL, VINKOVCI, Duga ulica 8 potvrđujem da su -----

1. DAVOR BEČIĆ, rođen 17.03.1968. (sedamnaestog ožujka tisućudevetstošezdesetosme) godine, VINKOVCI, JURJA DALMATINCA 49, kao direktor tvrtke LANDIA d.o.o. za usluge i trgovinu sa sjedištem u Tordinciima, Vukovarska 27, MBS: 030061308, OIB:86812953672, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 105652461 izdanu od PU Vukovarsko - srijemska dana 26. veljače 2013. (dvadesetišestog veljače dvijetisućetrinaeste), a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranicu Sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, kao dužnik -----

2. DAVOR BEČIĆ (OIB: 91627259355), rođen 17.03.1968. (sedamnaestog ožujka tisućudevetstošezdesetosme) godine, VINKOVCI, JURJA DALMATINCA 49, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 105652461 izdanu od PU Vukovarsko - srijemska, kao jamac platao -----

podnijeli prednju privatnu ispravu - Zadužnica, na potvrdu.-----

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitaio i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao, te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta.-----

Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj pravnoj volji.-----

Javnobilježnička pristojba po tar. br. ZJP u iznosu od 0,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. -----

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 175,00 kn + PDV 25% (43,75 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).-----

U Vinkovcima, 11.03.2016. (jedanaestog ožujka dvijetisućesestnaeste)-----

Javni bilježnik

ALEN VAJCL



Poštarina plaćena HP-u d.d.
u poštanskom uredu
10020 Zagreb



LE538142965HR

TELJ

23) UNICREDIT LEASING D.O.O.

RA TOMLJANOVIĆA GAVRANA 17

Zagreb

012447133

TELJ

C OSIJEK ZA PREDSTEČAJNI POSTUPAK
IZA JAGERA 1

Osijek

USLUGA:

HPE

Sutra do 10 sati

NALOG: 13403205

KUPI: BOGOJEVIĆ GORAN

PLAĆA: Pošilatelj

Ugovoreni (R1)

MAŠA(g): 346

OTKUP: 0.00

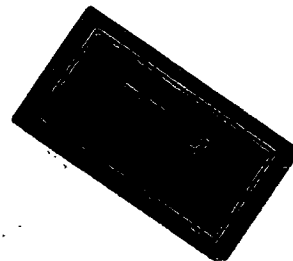
UPUT:

POLJE A:

POLJE B:

Pak: 1/1

10950 24.10.2017 04:12:42



OS 1

31940 Osijek

LE538142965HR

0,350 kg 10200 24.10.2017. 18:23:09

FINA - Financijska agencija
RC OSIJEK

LORENZA JAGERA 1

31000 Osijek

- za predstečajni postupak -